

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αρ. Πρωτ.: 9712/296

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
του άρθρου 100 του Ν.3852/2010
"Πρόγραμμα Καλλικράτης"
(ως τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 του Ν. 4071/2012)

Μεταξύ :
«της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου
& του Δήμου Άνδρου»

Για την υλοποίηση της πράξης
"Επισκευές - Συντηρήσεις σε σχολικά κτίρια Δήμου Άνδρου
(Δ' Φάση)"

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Στη Σύρο σήμερα, 11/05/2022, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. **Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου (ΠΝΑ)**, που εκπροσωπείται από τον Περιφερειάρχη κ. Χατζημάρκο Γεώργιο και εδρεύει στη Σύρο (Ερμούπολη, 84100 Σύρος),
2. **Δήμος Άνδρου** που εκπροσωπείται από τον Δήμαρχο, κ. Δημήτριο Λοτσάρη και εδρεύει στην έδρα του Δήμου, στην Χώρα Άνδρου,

συνάπτουν προγραμματική σύμβαση, κατά τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, που αφορά εκτέλεση έργου **«Επισκευές – Συντηρήσεις σε σχολικά κτίρια Δήμου Άνδρου (Δ΄ Φάση)»**, ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1

ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ - ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Οι συμβαλλόμενοι έχοντας υπόψη τα ακόλουθα :

- i Τis διατάξεις του άρθρου 100 «Προγραμματικές Συμβάσεις» και του άρθρου 278 του Ν.3852/2010, ως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- ii Τον Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και τον Ν.3463/2006 «Νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα.
- iii Το Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133Α/19-07-2018), " Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτ/σης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της Οικονομικής και Αναπτυξιακής Λειτουργίας των ΟΤΑ. Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι'".
- iv Τον Ν.4412/2016(ΦΕΚ Α΄147/8.8.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων και Προμηθειών και Υπηρεσιών». Επίσης τον Ν. 3669/2008 «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας Κατασκευής των Δημόσιων Έργων» και το Π.Δ.171/87 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν σε θέματα έργων που εκτελούνται από ΟΤΑ», όσον αφορά τις διατάξεις τους που δεν καταργήθηκαν από τον Ν.4412/2016 (σχετ. Εγκύκλιος 18/19.10.2016, αριθ. πρωτ. ΔΝΣα΄/οικ68559/19.10.16, του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων).
- v Το άρθρο 8 περί "Αρμοδιότητες Δήμων και Περιφερειών" του Ν.4071/2012 (ΦΕΚ 85Α/11-04-2012) περί "Ρυθμίσεις για την Τοπική Ανάπτυξη, την Αυτοδιοίκηση και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση, Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ".
- vi Το Π.Δ 130/2010 (ΦΕΚ 223Α/27-12-2010) περί "Οργανισμού της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- vii Η υπ'αριθμ 64951/25-09-2015 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης (ΦΕΚ 2127Β/02-10-2015) περί "Εγκρισης Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Άνδρου", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- viii Την με αριθμό 112/22-09-2019 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Νοτίου Αιγαίου, περί Εξουσιοδότησης του Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου για τον ορισμό των αιρετών εκπροσώπων της ΠΝΑΙ στις Επιτροπές Παρακολούθησης Προγραμματικών και Διαβαθμιδικών Συμβάσεων (ΑΔΑ:675Σ7ΛΞ-ΑΝΡ).
- ix Τον Ν.4270/2014 "Δημόσιο Λογιστικό", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- x Το Π.Δ 80/2016 "Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες".

- xi Το άρθρο 132 περί "ρύθμιση για τη σύναψη προγραμματικών συμβάσεων ΟΤΑ α' και β' βαθμού" του Ν. 4714/2020 (ΦΕΚ 148/Α/31-07-2020) "Φορολογικές παρεμβάσεις για την ενίσχυση της αναπτυξιακής διαδικασίαςλόγω των δυσμενών συνεπειών της νόσου COVID- 19 και άλλες διατάξεις"
- xii Την με Α.Π 134453/23-12-2015 ΚΥΑ περί "Ρυθμίσεων για τις πληρωμές των δαπανών του ΠΔΕ κλπ", όπως ισχύει.
- xiii Την με Αριθμό 23979/ΔΕ264 (ΦΕΚ 1367/Β/05-06-2013) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγ. Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, περί "Ρυθμίσεις για τις ανακατανομές πιστώσεων των ΣΑ του ΠΔΕ και ειδικότερες ρυθμίσεις του Περιφερειακού ΠΔΕ".
- xiv Την με αριθμ. 48833/26-04-2021 Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης & Επενδύσεων περί έγκρισης της ΣΑΕΠ 567 της ΠΝΑ του ΠΔΕ 2021 (ΑΔΑ:6Π8Γ46ΜΤΛΡ-ΤΓΨ).
- xv Η με αριθμό 100/03-01-2022 (ΦΕΚ 1Β/03-01-2022), περί Ανάληψης συνολικής ετήσιας υποχρέωσης έναντι του προϋπολογισμού δημοσίων επενδύσεων για τα έργα του ΠΔΕ.
- xvi Τον Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α/30-10-2019) "Επενδύω στην Ελλάδα και άλλες διατάξεις" και ειδικότερα το Μέρος ΙΗ' (Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης)
- xvii Την με Αριθμό 38/31-8-2020 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου περί "Έγκριση και προσδιορισμό των πόρων υλοποίησης του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΕΠΑ) για την προγραμματική περίοδο 2021-2025" (ΦΕΚ 174/Α/10-9-2020).
- xviii Την με Αριθμό 95189/14-09-2020 Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης, περί "Κατάρτιση και Υποβολή Τομεακών και Περιφερειακών Προγραμμάτων (ΤΠΑ/ΠΠΑ) του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης προγραμματικής περιόδου 2021-2025" (ΦΕΚ 3961/Β/16-9-2020).
- xix Το με Α.Π 14581/16-12-2021 έγγραφο του Δήμου Άνδρου για την υλοποίηση του έργου «Συντήρηση & Επισκευή Σχολικών Μονάδων Δήμου Άνδρου».
- xx Την με αριθμ. 22/31-01-2022, Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΝΑ, περί έγκρισης Σύναψης της Π.Σ. (ΑΔΑ: ΨΙΜ77ΛΞ-ΕΜ3).
- xxi Την με αριθμ. 17/21-01-2022, Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Άνδρου, περί έγκρισης Σύναψης της Π.Σ. (ΑΔΑ: 90Ζ3ΩΨΙ-Ω3Φ).

συμφωνούν, συνομολογούν και αποδέχονται τα εξής :

Περιεχόμενα της Σύμβασης :

Η παρούσα Π.Σ περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που θα ισχύσουν για την εκτέλεση της και συγκεκριμένα:

- Ισχύουσες διατάξεις – Προοίμιο (άρθρο 1).
- Αντικείμενο - Σκοπός – Περιεχόμενο – Χώρος (άρθρο 2)
- Ισχύς – Διάρκεια – Χρονοδιάγραμμα (άρθρο 3)
- Δικαιώματα – Υποχρεώσεις Συμβαλλομένων (άρθρο 4)
- Προϊσταμένη Αρχή – Διευθύνουσα Υπηρεσία - Φορέας Κατασκευής του Έργου (άρθρο 5)
- Προϋπολογισμός, Πόροι και τρόπος χρηματοδότησης (άρθρο 6)
- Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης (άρθρο 7)
- Ρήτρες (άρθρο 8)
- Επίλυση Διαφορών (άρθρο 9)
- Τροποποίηση της Σύμβασης (άρθρο 10)
- Όρια της Σύμβασης και Τελικές Διατάξεις (άρθρο 11)

ΑΡΘΡΟ 2**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ - ΣΚΟΠΟΣ - ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ - ΧΩΡΟΣ**

Σκοπός της σύμβασης είναι η συνεργασία της Περιφέρειας και του Δήμου για την υλοποίηση του έργου «**Επισκευές – Συντηρήσεις σε σχολικά κτίρια Δήμου Άνδρου (Δ΄ Φάση)**»

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκτέλεση εργασιών επισκευής – συντήρησης των δύο σχολικών Μονάδων του συμβαλλόμενου Δήμου καθώς και τα καθήκοντα που αναλαμβάνει ο κάθε συμβαλλόμενος για την υλοποίηση του εν λόγω έργου που περιγράφονται στο άρθρο 4 της παρούσας.

Αναλυτικότερα :

Γυμνάσιο – Τ.Λ. Όρμου Κορθίου

- Αποξήλωση των φθαρμένων Ξύλινων Κουφωμάτων
- Τοποθέτηση νέων κουφωμάτων από PVC
- Καθαίρεση σαθρών επιχρισμάτων και κατασκευή νέων
- Επισκευές Στηθαίων στο Δώμα.
- Χρωματισμοί των Εξωτερικών επιφανειών.
- Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών.
- Ελαιοχρωματισμοί των προστατευτικών κιγκλιδωμάτων ασφαλείας στα κουφώματα.
- Υγρομόνωση Δώματος.
- Καθαίρεση φθαρμένων κιγκλιδωμάτων της περίφραξης.
- Κατασκευή νέας περίφραξης.

Γυμνάσιο – Τ.Λ Γαυρίου.

- Επισκευές Στηθαίων στο Δώμα.
- Καθαίρεση σαθρών επιχρισμάτων και κατασκευή νέων
- Ελαιοχρωματισμοί των προστατευτικών κιγκλιδωμάτων ασφαλείας στα κουφώματα.
- Χρωματισμοί των Εξωτερικών επιφανειών.
- Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών.
- Υγρομόνωση Δώματος.

Το έργο αποσκοπεί στην αποκατάσταση φθορών και βελτίωση των σχολικών μονάδων του Δήμου, από πλευράς λειτουργικότητας και ασφάλειας κτιρίων, εγκαταστάσεων και χώρων των σχολικών μονάδων και στο περιεχόμενο της σύμβασης περιλαμβάνονται οι απαραίτητες σχετικές εργασίες και προμήθειες για την πραγμάτωση του σκοπού που προαναφέρθηκε.

Ο **χώρος υλοποίησης** του έργου είναι το νησί της Άνδρου.

ΑΡΘΡΟ 3**ΙΣΧΥΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

Η προγραμματική σύμβαση ισχύει από την ημέρα της υπογραφής της από τα δυο συμβαλλόμενα μέρη και έχει χρονική διάρκεια, είκοσι τέσσερις μήνες (24) μήνες, με δυνατότητα παράταξής της για ένα έτος έως το πέρας του έργου, αλλά πάντα με τους χρονικούς περιορισμούς για την υλοποίηση του έργου, που προβλέπει το ΕΠΑ και ειδικότερα το Περιφερειακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΠΠΑ) Νοτίου Αιγαίου 2021-2025.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης έχει ως εξής : Για την εκπόνηση της μελέτης ορίζεται τμηματική προθεσμία δύο (2) μηνών, για την δημοπράτηση και υπογραφή της σύμβασης τμηματική προθεσμία οκτώ (9) μηνών, για την υλοποίηση του έργου τμηματική προθεσμία έντεκα (11) μηνών, για την σύνταξη τελικής επιμέτρησης και αντίστοιχης πιστοποίησης εργασιών, βεβαίωσης περαίωσης, διοικητική παραλαβή δύο (2) μήνες. Οι αναφερόμενες τμηματικές προθεσμίες είναι ενδεικτικές.

Η συνολική προθεσμία των είκοσι τεσσάρων μηνών (24) μηνών δύναται να παραταθεί έως και την ολοκλήρωση του αντικειμένου της σύμβασης, μετά από αιτιολογημένη εισήγηση της επιτροπής παρακολούθησης σε εφαρμογή του άρθρου 10 της παρούσας σύμβασης.

Οι επί μέρους τμηματικές προθεσμίες που προαναφέρθηκαν ορίζονται ως ενδεικτικές και δύναται να τροποποιηθούν για χρονικό διάστημα όχι μεγαλύτερο των 6 μηνών, εφόσον ευρίσκεται εντός των ορίων της συνολικής διάρκειας της Προγραμματικής Σύμβασης. Για τροποποιήσεις μεγαλύτερου χρονικού διαστήματος ή παράταση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης πρέπει να ληφθεί έγκριση από τα όργανα των συμβαλλομένων μερών που αποφάσισαν την σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών του έργου που θα εκτελεστεί, θα εκδοθεί βεβαίωση περάτωσης εργασιών κατά τις διατάξεις του άρθρου 168 του Ν.4412/2016 και πρωτόκολλο διοικητικής παραλαβής για χρήση κατά τις διατάξεις του άρθρου 169 του Ν.4412/2016.

Η βεβαίωση περάτωσης εργασιών και η διοικητική παραλαβή για χρήση αποτελούν ικανές προϋποθέσεις για την ολοκλήρωση της Προγραμματικής Σύμβασης. Επόμενο στάδιο διαχείρισης, εκμετάλλευσης, συντήρησης δεν προβλέπεται στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση.

Η ολοκλήρωση της Προγραμματικής Σύμβασης σε καμιά περίπτωση δεν επιδρά στα δικαιώματα του Δήμου που απορρέουν από την Εργολαβική Σύμβαση που θα υπογραφεί με τον εργολάβο εκτέλεσης του έργου, τα οποία καθορίζονται από τις διατάξεις εκτέλεσης δημοτικών έργων.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

1. Η Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου (ΠΝΑ) αναλαμβάνει :

- Την χορήγηση χρηματοδότησης ύψους 260.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ), κατ' ανώτατο όριο.
- Να συμμετέχει με έναν εκπρόσωπο της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

2. Ο Δήμος Ανδρου αναλαμβάνει :

- Την Σύνταξη και Έγκριση της Τεχνικής Μελέτης.
- Τη διαδικασία Προετοιμασίας Φακέλου του έργου των συμβατικών τευχών και της Συγγραφής Υποχρεώσεων για την δημοπράτηση του έργου, σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία.
- Την μέριμνα για την λήψη όποιων αδειοδοτήσεων / εγκρίσεων απαιτούνται, την εκτέλεση του έργου, ως αναθέτουσα αρχή, ως φορέας κατασκευής του έργου, ως διευθύνουσα υπηρεσία, προϊσταμένη αρχή κλπ σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, άρθρο 2, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
- Τη Δημοπράτηση του έργου σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία.
- Να Επιβλέπει και να παραλάβει το Έργο με τις Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου, εφαρμόζοντας την ισχύουσα Νομοθεσία.
- Να μεριμνήσει ώστε να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας εργαζομένων και πολιτών, στους χώρους εκτέλεσης των έργων.
- Την όποια συμπληρωματική χρηματοδότηση απαιτηθεί για την υλοποίηση της πράξης.
- Να παρέχει πληροφορίες σχετικά με την πορεία υλοποίησης του έργου και να αποστέλλει στην Δ/νση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της ΠΝΑ όλες τις αποφάσεις για το εν λόγω έργο.
- Να συμμετέχει με δύο εκπροσώπους του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης Έργου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης (κατά τρόπο που ορίζεται στο Άρθρο 7 της παρούσης).

ΑΡΘΡΟ 5**ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΑΡΧΗ - ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ - ΦΟΡΕΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Σύμφωνα με τον Ν.4412/2016, άρθρο 2, ορισμοί, παράγρ.2.2 : «Φορέας κατασκευής του έργου» νοείται η αρμόδια αναθέτουσα αρχή ή υπηρεσία αυτής που έχει την ευθύνη υλοποίησης του έργου». Σύμφωνα με τον Ν.4412/2016, άρθρο 2, ορισμοί, παρ. 1.1 : ως «Αναθέτουσες αρχές» νοούνται το κράτος, οι αρχές τοπικής αυτοδιοίκησης, οι οργανισμοί δημοσίου δικαίου ή οι ενώσεις μιας οι περισσότερων από αυτές τις αρχές, ή ενός ή περισσότερων από αυτούς τους οργανισμούς δημοσίου δικαίου». Βάσει αυτών Φορέας κατασκευής του έργου ορίζεται ο Δήμος Άνδρου.

Προϊσταμένη αρχή ορίζεται η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου.

Σε ότι αφορά πιθανές μεταβολές του αντικειμένου των εργασιών και του χρόνου υλοποίησης (προθεσμίες) χρέη Προϊσταμένης Αρχής εκτελεί η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου .

Διευθύνουσα Υπηρεσία ορίζεται η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

Η οριστική παραλαβή του έργου θα γίνει από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου, μετά την έκδοση Βεβαίωσης Περαιώσης των εργασιών από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία ήτοι η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 6**ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ**

Ο προϋπολογισμός της Προγραμματικής Σύμβασης ανέρχεται σε 260.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ).

Η χρηματοδότηση του έργου (μέχρι το ποσό των 260.000,00€) θα γίνει από την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου (ΠΕ Κυκλάδων). Η δαπάνη θα επιβαρύνει το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων της Περιφέρειας, ΣΑΕΠ 567, και την εγγεγραμμένη πράξη με κωδικό 2015ΕΠ56700002 & τίτλο "Έργα Συντηρήσεων - Επισκευών Σχολικών Κτιρίων σε νησιά της ΠΕ Κυκλάδων".

Η μεταφορά των πιστώσεων από την Περιφέρεια στον Δήμο γίνεται με την έκδοση βεβαίωσης από την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 7 της παρούσας, κατόπιν της αποστολής από τον Δήμο των θεωρημένων λογαριασμών-πιστοποιήσεων, που συντάσσονται κατά τις διατάξεις του άρθρου 152 του Ν.4412/2016, είτε κατόπιν της αποστολής από τον Δήμο αντιγράφων τιμολογίων προμήθειας και πρωτότυπων πρακτικών παραλαβής υλικών τα οποία από την συνταχθείσα μελέτη προβλέπεται να ενσωματωθούν στο έργο.

Για την περίπτωση που, από την σύνταξη της οριστικής μελέτης του έργου (που συντάσσεται με μέριμνα του Δήμου) ή εξ άλλου λόγου, προκύψει ανάγκη πρόσθετης χρηματοδότησης για την υλοποίηση του αντικειμένου της, την υποχρέωση της κάλυψης της πρόσθετης δαπάνης έχει ο Δήμος και το ποσόν αυτό δεν συμπεριλαμβάνεται στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση.

Η δαπάνη εκτέλεσης του έργου βαρύνει κατά προτεραιότητα με την σειρά που αναφέρονται παρακάτω :

- 1) Την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου (μέχρι το ποσό των 260.000,00 ευρώ),
- 2) Το Δήμο Άνδρου για το υπόλοιπο ποσό που θα απαιτηθεί μέχρι την ολοκλήρωση του έργου.
- 3)

ΑΡΘΡΟ 7**ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Οι συμβαλλόμενοι εκτιμώντας τη σοβαρότητα του αντικειμένου της Σύμβασης και διαπιστώνοντας την ανάγκη για την όσο το δυνατόν ταχύτερη λήψη αποφάσεων αποφασίζουν όπως ορισθεί Κοινή Επιτροπή Εποπτείας και Παρακολούθησης (άρθρο 100 παραγρ.2α Ν.3852/2010).

Στην Επιτροπή συμμετέχουν οι εκπρόσωποι των συμβαλλομένων μερών, οι οποίοι θα οριστούν από τους νομίμους εκπροσώπους των φορέων και θα είναι:

1. Ένας (1) εκπρόσωπος της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου (ΠΝΑ),
2. Δύο (2) εκπρόσωποι του Δήμου Άνδρου,

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης συγκροτείται με Απόφαση του Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου.

Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ο εκπρόσωπος της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου ως θα προβλέπεται στην απόφαση του Περιφερειάρχη ορισμού εκπροσώπων της.

Η Επιτροπή συνεδριάζει σε χρονικά διαστήματα, για τη διαπίστωση της πορείας του έργου, όπως αυτή προβλέπεται στο χρονοδιάγραμμα του άρθρου 3 του παρόντος και εισηγείται για τις τροποποιήσεις της σύμβασης. Η Επιτροπή βεβαιώνει επίσης την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης κατά την λήξη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Η Επιτροπή συγκαλείται με πρόσκληση του Προέδρου. Στην πρόσκληση γράφονται τα θέματα ημερήσιας διάταξης. Η επιτροπή μπορεί να συνεδριάσει και έκτακτα όταν προκύψει θέμα ή ζητηθεί από δύο τουλάχιστον μέλη της, σύμφωνα με την παραπάνω διαδικασία.

Ο πρόεδρος μπορεί να αναθέσει σε μέλος, ή μέλη της επιτροπής την εισήγηση θέματος της ημερήσιας διάταξης. Μπορεί επίσης να καλεί στις συνεδριάσεις τα αρμόδια στελέχη των δύο φορέων καθώς και οποιονδήποτε κρίνει σκόπιμο για παροχή πληροφοριών ή απόψεων για τα συζητούμενα θέματα. Σε κάθε συνεδρίαση της Επιτροπής συντάσσεται σχετικό πρακτικό.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των ενεργειών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση για την εκταμίευση, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλόμενων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η εισήγηση της παράτασης υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης με αιτιολογημένη γραπτή απόφαση, καθώς και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Οι λοιπές λεπτομέρειες, που ενδεχομένως απαιτηθούν για την λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 8

ΡΗΤΡΕΣ

Τα συμβαλλόμενα μέρη υποχρεούνται από κοινού για την ορθή και πιστή εφαρμογή της παρούσας σύμβασης. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στον άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αρνήσεως ή αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημιά.

ΑΡΘΡΟ 9

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Η επίλυση των διαφορών μεταξύ των συμβαλλομένων για θέματα που αναφέρονται στην ερμηνεία και εφαρμογή της παρούσας Σύμβασης θα γίνεται από την Επιτροπή του άρθρου 7. Η απόφαση στη περίπτωση αυτή θα πρέπει να είναι ομόφωνη, αλλιώς αναβάλλεται για μια φορά κατά την επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπής η λήψη απόφασης ώστε να επιτευχθεί ομοφωνία. Εάν αυτό δεν καταστεί δυνατό υπερισχύει η πλειοψηφούσα γνώμη των μελών της Επιτροπής. Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων για την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας θα υπάγονται στην αρμοδιότητα των Δικαστηρίων της Σύρου, Ν. Κυκλάδων.

ΑΡΘΡΟ 10**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Για τη τροποποίηση ή παράταση της παρούσας σύμβασης απαιτείται έγγραφη συμφωνία, η οποία θα υπογράφεται από τους εκπροσώπους όλων των συμβαλλόμενων μερών.

ΑΡΘΡΟ 11**Όρια της Σύμβασης και Τελικές Διατάξεις**

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την Προγραμματική αυτή Σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και αποδέχτηκαν οι συμβαλλόμενοι και προς απόδειξή αυτών συντάχθηκε το παρόν, το οποίο υπογράφηκε σε τέσσερα (4) πρωτότυπα.

Η Περιφέρεια Ν. Αιγαίου έλαβε δυο (2) πρωτότυπα και ο Δήμος Άνδρου δύο (2) πρωτότυπα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την
Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου
Ο Περιφερειάρχης

Χατζημάρκος Γεώργιος

Για τον
Δήμο Άνδρου
Ο Δήμαρχος

Δημήτριος Λοτσάρης