



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΟΥ

ΠΡΟΣΟΧΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ

Άνδρος 31/03/2022

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΙΤΗΣΕΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΟΥ**

Με την υπ' αριθμ. **47458 ΕΞ 2020/15.05.2020 (ΦΕΚ 1864/15.05.2020 τεύχος Β')** ΚΥΑ, καθορίζονται οι όροι, οι προϋποθέσεις, τεχνικά θέματα, αναγκαίες λεπτομέρειες και η διαδικασία για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών.

Κατόπιν των ανωτέρω καλούνται οι ενδιαφερόμενοι εφ' όσον είναι ιδιοκτήτες όμορων με αιγιαλό επιχειρήσεων και ειδικότερα:

α) ξενοδοχειακά καταλύματα, β) οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις (camping), γ) κέντρα αναψυχής, δ) εκμεταλλευτές αυτοκινούμενων ή ρυμουλκούμενων αναψυκτηρίων (καντίνες), ε) ναυαθλητικά σωματεία (αναγνωρισμένα από τη Γ.Γ. Αθλητισμού με συναφείς δραστηριότητες για την εξυπηρέτηση των λουόμενων βάσει του καταστατικού τους) στ) επιχειρήσεις θαλάσσιων μέσων αναψυχής, εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις του Γενικού Κανονισμού Λιμένα με αριθμ. 20, όπως ισχύει

να υποβάλλουν σχετική αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, στο Δήμο Άνδρου προσκομίζοντας τα προβλεπόμενα εκ του νόμου δικαιολογητικά, προκειμένου να εξεταστεί σχετικά.

Η αίτηση θα πρέπει να περιλαμβάνει τα εξής:

1) το ονοματεπώνυμο ή την επωνυμία του αιτούντος, το είδος και η διεύθυνση της επιχείρησης (εάν πρόκειται για εταιρείες θα πρέπει να υπογράφεται από το νόμιμο εκπρόσωπο αυτής και η ιδιότητα του να προκύπτει από το προσκομιζόμενο καταστατικό), διεύθυνση κατοικίας και τηλέφωνα επικοινωνίας.

2) η θέση, η έκταση (τ.μ.) και η δραστηριότητα που θα ασκηθεί στον αιτούμενο προς χρήση χώρο (π.χ. ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπέζακι, εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής).

Μαζί με την αίτηση συνυποβάλλονται τα κάτωθι δικαιολογητικά:

α) φωτοαντίγραφο της άδειας λειτουργίας/γνωστοποίησης λειτουργίας καταστήματος/ξενοδοχείου/ Ενοικ. Δωματίων κ.τ.λ., με την ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει,

β) **Απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη** από την εφαρμογή που διατίθεται ελεύθερα στο κοινό «Ελεύθερη θέαση Ορθοφωτοχαρτών» της ΕΚΧΑ Α.Ε. (www.ktimatologio.gr). Στο απόσπασμα αυτό θα αποτυπώνεται υπό μορφή πολυγώνου ο αιτούμενος προς παραχώρηση χώρος, θα αναγράφεται το εμβαδόν αυτού και οι συντεταγμένες των κορυφών του πολυγώνου αυτού (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4 παρ. 1 Γενικά Α) της

ΚΥΑ), ή Υπόβαθρο Ορθοφωτοχάρτη του άρθρου 11 του Ν. 4281/2014, ή **Απόσπασμα Τοπογραφικού Διαγράμματος** καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας όπου αυτός υφίσταται, όπου θα αποτυπώνεται ο αιτούμενος προς χρήση χώρος.

γ) Έναρξη επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

δ) φωτοαντίγραφο του δελτίου αστυνομικής ταυτότητας,

ε) βεβαίωση από την ταμιακή υπηρεσία του Δήμου, ότι ο ενδιαφερόμενος δεν είναι οφειλέτης του Δήμου (Δημοτική Ενημερότητα, άρθρο 285 του Δ.Κ.Κ.),

στ) φορολογική ενημερότητα τελευταίου τριανταήμερου (30 ημέρες)

ζ) Σε περίπτωση που παρεμβάλλεται μεταξύ της επιχείρησης και της κοινόχρηστης παραλίας – αιγιαλού ιδιωτικό ακίνητο ή ακίνητο που ανήκει στην ιδιωτική περιουσία του Δημοσίου ή της εταιρείας με την επωνυμία «Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε.», της ανωτέρω παραχώρησης **απαιτείται να προηγηθεί η απόκτηση εμπράγματος ή ενοχικού δικαιώματος επί του ακινήτου αυτού και η επέκταση της επιχειρηματικής δραστηριότητας και επ' αυτού, προκειμένου να αποκτηθεί η ιδιότητα του όμορου.**

Εφόσον η αίτηση υποβάλλεται από εταιρεία θα πρέπει να υπογράφεται από το νόμιμο εκπρόσωπό της και η ιδιότητά του να προκύπτει από νόμιμο προσκομιζόμενο έγγραφο (π.χ. καταστατικό).

Η διαδικασία για τις απευθείας μισθώσεις έκτασης αιγιαλού και παραλίας και τις μισθώσεις μέσω δημοπρασιών θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί έως και **30/04/2022 (δηλαδή να έχουν υπογράψει και συμφωνητικό)**.

Οι αιτήσεις θα υποβάλλονται στο email: tameio@andros.gr ή με courier στην Δ/ση: Δήμος Άνδρου, Τμήμα εσόδων – Χώρα Άνδρου, Τ.Κ 84500 Υπ' όψιν: κα Τούντα.

Τηλ. Επικοινωνίας: 2282360212 και 2282025073

**Παρακαλούνται οι ενδιαφερόμενοι να υποβάλλουν
πλήρεις αιτήσεις, ως τις 08/04/2022**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΝΔΡΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΟΤΣΑΡΗΣ