



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 41^{ης}/2020 μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Άνδρου.

Αριθ. Απόφασης 196/2020

Περίληψη

ΘΕΜΑ 7ο : Έγκριση Κανονισμού Ύδρευσης Δήμου Άνδρου

Σήμερα στις 19 Νοεμβρίου 2020 ημέρα Πέμπτη και ώρα 17:00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο σε συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε μέσω τηλεδιάσκεψης (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020 των ΕΓΚ: 40/20930/31-3-2020, 163/33282/29-5-2020, 60249/22-9-2020, 20764/7-11-2020 και 426/13-11-2020 του ΥΠΕΣ, ύστερα από την με αριθμό 12187/13-11-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που τοιχοκολλήθηκε στους ειδικούς χώρους ανακοινώσεων, αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε νόμιμα στους δημοτικούς συμβούλους, στους Προέδρους των Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο Άνδρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006, όπως ισχύουν, καθώς και τις διατάξεις των υπ' αριθμ. 18318/13-3-2020, 40/20930/31-3-2020, 163/33282/29-5-2020, 60249/22-9-2020, 20764/7-11-2020 και 426/13-11-2020 εγκυκλίων του ΥΠΕΣ.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 21 μελών βρέθηκαν παρόντα 16, ήταν παρόντες 3 από τους Προέδρους κοινοτήτων άνω των 300 κατοίκων και 3 από τους Προέδρους έως 300 κατοίκων.

Στη συνεδρίαση παρέστη ο Δήμαρχος Άνδρου κ. Λοτσάρης Δημήτριος που κλήθηκε σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν. 3852/2010

Π α ρ ό ν τ ε ς

- | | |
|---|---|
| 1. Μπάλλας Ελευθέριος (Πρόεδρος) | 12. Μπιθικώτση Αναστασία |
| 2. Τσατσομοίρου Αθηνά | 13. Ψωμάς Γεώργιος (Αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 7ου θέματος της ΗΔ) |
| 3. Βιδάλης Νικόλαος | 14. Τσαούσης Σπυρίδωνας |
| 4. Μακρή Αθηνά | 15. Αντώνογλου Αντώνιος |
| 5. Γιαννίσης Δημήτριος | 16. Μπακέλας Ιωάννης |
| 6. Τρανάκος Γεώργιος | 17. Μουστάκας Νικόλαος |
| 7. Θεοδωράκης Διαμαντής | 18. Βενετική Μαρία (Προσήλθε κατά τη συζήτηση του 1 ^{ου} θέματος της ΗΔ) |
| 8. Σουσούδης Θεοδόσιος | |
| 9. Αδάμης Βασίλειος | |
| 10. Στεφάνου Νικόλαος(προσήλθε κατά την διάρκεια της διαδικασίας των ενημερώσεων | |
| 11. Τηνιακός Δημήτριος (Προσήλθε κατά τη συζήτηση του 1 ^{ου} θέματος της ΗΔ) | |

Α π ό ν τ ε ς (Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

1. Καπάκης Ιωάννης
2. Μαμάη Αναστασία

3. Μαμάη Ανδρονίκη

**Πρόεδροι Κοινοτήτων
άνω των 300 κατοίκων****Πρόεδροι Κοινοτήτων έως 300
κατοίκους****Π α ρ ό ν τ ε ς**

1. Βολίκα Άννα, Κοιν. Μπατσίου
2. Αντωνέλλος Ιωάννης, Κορθίου
3. Χέλμης Νικόλαος, Γαυρίου

1. Λεμπέσης Πέτρος, Άρνης
2. Μανέτας Νικόλαος, Καππαριάς
3. Τριδήμας Ανδρέας, Μακροταντάλου

Α π ό ν τ ε ς (Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

1. Φιλιππίδης Ιωάννης, Πιτροφού
2. Κουρέλη Μαρία, Όρμου Κορθίου
3. Στεφάνου Γεώργιος, Άνδρου
4. Αστράς Αριστοτέλης Λαμύρων
5. Σαρρής Κων/νος, Μεσαριάς

1. Πέτσας Πέτρος, Στενιών
2. Δημητράκη Μαρία, Κοχύλου
3. Αθανασίου Καλλιόπη, Αμμολόχου
4. Σταμάτης Δημήτριος Απροβάτου
5. Κωνσταντής Νικόλαος, Βιταλίου
6. Δάρας Βασίλειος, Φελλού
7. Λουσιδης Ευάγγελος Παλαιοκάστρου
8. Μαμάης Ευάγγελος, Άνω Γαυρίου
9. Μουστάκας Δημήτριος, Παλαιόπολης
10. Μανδαράκας Χρήστος Βουρκωτής
11. Αστράς Χρήστος, Συνετίου
12. Σπέρτος Ευστάθιος, Αποκίων
13. Μέξης Ανδρέας, Κατακοίλου

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Ιωάννη Μήλα.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν υπηρεσιακοί παράγοντες του Δήμου Άνδρου.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ, μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ενημέρωσε το Σώμα ότι η συνεδρίαση καταγράφεται. Κατόπιν κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης και ενημέρωσε το Σώμα ότι το 4^ο θέμα της πρόσκλησης με τίτλο «Έγκριση ή μη μείωσης μισθώματος ακινήτου λόγω COVID-19» δεν εισάγεται για συζήτηση και λήψη απόφασης και συνεπώς θα αλλάξει η αρίθμηση. Στη συνέχεια εισηγούμενος το 7ο θέμα της ημερήσιας διάταξης (8ο της πρόσκλησης) έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ'αριθμ.178/2020(ΑΔΑ 6ΗΙΖΩΨΙ-ΡΡΚ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής η οποία έχει ως εξής :



ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΟΥ
Οικονομική Επιτροπή

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από τα πρακτικά της 36ης
Συνεδρίασης Δια περιφοράς της
Οικονομικής Επιτροπής του
Δήμου Άνδρου στις 23/10/2020

Αριθμός Απόφασης: 178/2020

ΘΕΜΑ : Λήψη απόφασης αναφορικά με την «Έγκριση Κανονισμού Ύδρευσης Δήμου Άνδρου».

Στην Άνδρο, σήμερα την 23η του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2020 ημέρα Παρασκευή και κατά τη διάρκεια των ωρών 10:00 – 12:00, πραγματοποιήθηκε Συνεδρίαση Δια Περιφοράς, μέσω τηλεφώνου, της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Άνδρου, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ.: 11164-19/10/2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Δημητρίου Λοτσάρη, Δημάρχου Άνδρου, που επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα τακτικά μέλη της Επιτροπής, τοιχοκολλήθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων και δημοσιεύθηκε στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου Άνδρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/10, για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων.

Επισημαίνεται ότι η παρούσα Συνεδρίαση λαμβάνει χώρα δια περιφοράς, όπως αυτό προβλέπεται στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 της πράξης νομοθετικού περιεχομένου ΦΕΚ 55/Α/11-03-2020, όπου ορίζονται τα εξής: «1. Κατά το διάστημα λήψης των μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19, η λήψη των αποφάσεων των πάσης φύσεως συλλογικών οργάνων των ΟΤΑ α' και β' βαθμού και των διοικητικών συμβουλίων των εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων μπορεί να λαμβάνει χώρα είτε διά περιφοράς κατά τις προβλέψεις της παρ. 5 του άρθρου 67 και της παρ. 1 του άρθρου 167 του ν. 3852/2010 (Α' 87), είτε διά τηλεδιάσκεψης με κάθε πρόσφορο τηλεπικοινωνιακό μέσο. Στην περίπτωση της δια ζώσης σύγκλησης των συμβουλίων, οι συνεδριάσεις πραγματοποιούνται κεκλεισμένων των θυρών».

Δυνάμει των ανωτέρω διατάξεων, στην παρούσα δια περιφοράς Συνεδρίαση, συμμετείχαν τα κάτωθι μέλη:

1. Δημήτριος Λοτσάρης, Πρόεδρος
2. Νικόλαος Μουστάκας, Αντιπρόεδρος
3. Μαρία Βενετική
4. Αναστασία Μπιθικότση
5. Δημήτριος Γιαννίσης

Η επικοινωνία με τον κ. Θεοδόσιο Σουσούδη και την κ. Αναστασία Μαμάη δεν κατέστη εφικτή.

Για την τήρηση των πρακτικών της Δια περιφοράς συνεδρίασης κλήθηκε νόμιμα η κ. Γκέλυ Χαλά, υπάλληλος του Δήμου Άνδρου.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με θέμα: «Έγκριση Κανονισμού Χρήσης Κοινοχρήστων Χώρων Δήμου Άνδρου» ανέφερε τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 79 του Ν. 3463/06 ορίζονται τα εξής:

«1. Οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, με τις οποίες:

α) Θέτουν κανόνες:

α1. Για την προστασία του φυσικού, αρχιτεκτονικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος, των θαλασσών από πηγές ξηράς και των υπόγειων και επίγειων υδάτινων αποθεμάτων από τη ρύπανση.

α2. Για την προστασία της υγείας των κατοίκων από οχλούσες δραστηριότητες και ειδικότερα στις τουριστικές περιοχές κατά την τουριστική περίοδο.

α3. Για την τήρηση της καθαριότητας σε κοινόχρηστους και ιδιωτικούς υπαίθριους χώρους της εδαφικής τους περιφέρειας και γενικότερα για τη διασφάλιση και αναβάθμιση της αισθητικής των πόλεων και των οικισμών, λαμβάνοντας υπόψη ιδιαίτερα τη διατήρηση και ανάδειξη των παραδοσιακών, ιστορικών και τουριστικών περιοχών.

α4. Για τη ρύθμιση της κυκλοφορίας, των μονοδρομήσεων και κατευθύνσεων της κυκλοφορίας, τον προσδιορισμό και τη λειτουργία των χώρων στάθμευσης των οχημάτων, καθώς και για την τοποθέτηση και λειτουργία μετρητών ή εγκαταστάσεων ρύθμισης της στάθμευσης οχημάτων σε κοινόχρηστους χώρους.

β) Καθορίζουν τον τρόπο εφαρμογής των αναγκαίων, κατά περίπτωση, μέτρων για την πρόληψη και αντιμετώπιση πυρκαγιών σε κοινόχρηστους χώρους και ιδιαίτερα στους χώρους διάθεσης των απορριμμάτων, λαμβάνοντας υπόψη τις σχετικές πυροσβεστικές διατάξεις.

γ) Προσδιορίζουν τους όρους και τις ώρες λειτουργίας μουσικής σε καταστήματα που λειτουργούν στην πόλη, λαμβάνοντας υπόψη τις χρήσεις γης, τις ιδιαίτερες τοπικές συνθήκες και την προστασία των κατοίκων από την ηχορύπανση.

δ) Καθορίζουν τους όρους και τις προϋποθέσεις:

δ1. Για τη χρήση και λειτουργία των δημοτικών και κοινοτικών αγορών, των εμποροπανηγύρεων, παραδοσιακού ή μη χαρακτήρα, των ζωοπανηγύρεων, των χριστουγεννιάτικων αγορών και γενικά των υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων.

δ2. Για τη χρήση των αλσών και των κήπων, των πλατειών, των παιδικών χαρών και των λοιπών κοινόχρηστων χώρων.

δ3. Για τη χρήση και λειτουργία των συστημάτων ύδρευσης, άρδευσης και αποχέτευσης.

δ4. Για τη λειτουργία των δημοτικών και κοινοτικών κατοικιών, των θερέτρων, των κατασκηνώσεων και τουριστικών εγκαταστάσεων.

ε) Καθορίζουν τους χώρους λειτουργίας των λαϊκών αγορών, τις θέσεις που επιτρέπεται η άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου και τους κοινόχρηστους, δημοτικούς ή κοινοτικούς χώρους, που επιτρέπεται να τοποθετηθούν τα μέσα προβολής υπαίθριας διαφήμισης.

Μπορούν επίσης να καθορίζουν ειδικότερες προδιαγραφές και προϋποθέσεις κατασκευής και τοποθέτησης διαφημιστικών πλαισίων και επιγραφών σε επαγγελματικούς χώρους, ανάλογα με τις τοπικές ιδιαιτερότητες, λαμβάνοντας υπόψη τη φυσιογνωμία και την αισθητική του χώρου.

στ) Προσδιορίζουν τους όρους και τις προϋποθέσεις για την εγκατάσταση και λειτουργία καταστημάτων, επιχειρήσεων και ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων, για τη χορήγηση της άδειας των οποίων είναι αρμόδιοι, λαμβάνοντας υπόψη τις σχετικές διατάξεις για την προστασία του περιβάλλοντος, του αιγιαλού και της παραλίας, της δασικής νομοθεσίας, της νομοθεσίας για την πυροπροστασία, για τους αρχαιολογικούς και ιστορικούς τόπους, τις διατάξεις του γενικού πολεοδομικού σχεδίου, του οικοδομικού κανονισμού και τους γενικούς όρους που προβλέπονται από τις σχετικές υγειονομικές διατάξεις.

Μπορούν, επίσης, πέραν των ανωτέρω, να προσδιορίζουν ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις για την ίδρυση και εγκατάσταση των ανωτέρω επιχειρήσεων και δραστηριοτήτων σε περιοχές, που επηρεάζουν το φυσικό, πολιτιστικό και αρχιτεκτονικό περιβάλλον, την αισθητική φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες των πόλεων και των οικισμών, εκτός των περιοχών, για τις οποίες έχουν προσδιορισθεί ειδικότεροι όροι χρήσεων γης.

2. Οι αποφάσεις της ανωτέρω παραγράφου λαμβάνονται από τα δημοτικά ή κοινοτικά συμβούλια με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών τους, το συντομότερο δυνατό διάστημα από την έναρξη της δημοτικής ή κοινοτικής περιόδου.

Την έκδοση των τοπικών κανονιστικών αποφάσεων των Δήμων εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο η δημορχιακή επιτροπή.

Εάν η κανονιστική διάταξη αφορά αποκλειστικά την περιφέρεια ενός τοπικού διαμερίσματος ή οικισμού, η δημορχιακή επιτροπή διαμορφώνει την εισήγησή της, μετά από γνώμη του οικείου τοπικού συμβουλίου.

Για τη διαμόρφωση της εισήγησης, η δημορχιακή επιτροπή λαμβάνει υπόψη τις παρατηρήσεις και τις προτάσεις των αρμόδιων κοινωνικών και επαγγελματικών φορέων και ομάδων πολιτών της περιφέρειας του Δήμου, με τους οποίους έρχεται σε διαβούλευση, καθώς και τυχόν ειδικές μελέτες που έχουν εκπονηθεί για την αντιμετώπιση των ανωτέρω ζητημάτων.

3. Με τις κανονιστικές αποφάσεις της παραγράφου 1 μπορεί να καθορίζονται οι περιπτώσεις, για τις οποίες επιβάλλονται διοικητικά μέτρα και πρόστιμα, ορίζοντας το ύψος του προστίμου και τη διαδικασία επιβολής τους.

4. Οι τοπικές κανονιστικές αποφάσεις δημοσιεύονται υποχρεωτικά, κατά το πλήρες κείμενό τους, στο δημοτικό ή κοινοτικό κατάστημα του Δήμου ή της Κοινότητας, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται από το άρθρο 284 και περίληψη αυτών σε μια ημερήσια ή εβδομαδιαία τοπική εφημερίδα. Οι αποφάσεις αυτές παραμένουν συνεχώς εκτεθειμένες σε χώρο του δημοτικού ή κοινοτικού καταστήματος, που είναι προσιτός στο κοινό. Οι ίδιες αποφάσεις, με φροντίδα του προέδρου του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, μπορεί να καταχωρούνται στην ιστοσελίδα του Δήμου ή της Κοινότητας.

Επιπλέον, το δημοτικό και κοινοτικό συμβούλιο λαμβάνει μέτρα για την όσο το δυνατόν ευρύτερη δημοσιοποίηση των αποφάσεων αυτών, μέσω των τοπικών μέσων μαζικής ενημέρωσης, εκδίδοντας ειδικούς οδηγούς ενημέρωσης των κατοίκων και των οικείων επαγγελματικών τάξεων και χρησιμοποιεί, για τον ίδιο σκοπό, οποιοδήποτε άλλο πρόσφορο μέσο.»

Σύμφωνα με την παρ. 1 περιπτ. Βν του άρθρου 73 του ν. 3852/10 το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων των άρθρων 79 και 82 του Κ.Δ.Κ. εισηγείται η επιτροπή ποιότητας ζωής.

Επειδή ο Δήμος μας είναι κάτω των δέκα χιλιάδων κατοίκων, δεν προβλέπεται συγκρότηση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και την αρμοδιότητα λήψης της εν λόγω απόφασης έχει η Οικονομική Επιτροπή (παρ.1 άρθρο 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20). Ειδικότερα, η Οικονομική Επιτροπή: «...ιγ) Εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων του δήμου, με την επιφύλαξη της περ. ν' της παρ. 1Β του άρθρου 73, αξιολογεί την υλοποίησή τους και εισηγείται τροποποιήσεις, όπου απαιτούνται. Οι κανονιστικές αποφάσεις αξιολογούνται υποχρεωτικά από την οικονομική επιτροπή κάθε δύο (2) χρόνια, από την έναρξη ισχύος τους.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπ' όψιν των μελών την από 18/10/2020 εισήγηση του Γενικού Γραμματέα Δήμου Άνδρου, κ. Α. Ν. Θεόφιλο, η οποία έχει ως εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΟΥ

Άνδρος, 18/10/2020

ΠΡΟΣ την
Οικονομική Επιτροπή Δήμου Άνδρου

ΕΙΣΗΓΗΣΗ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΟΥ

Επισυνάπτεται Σχέδιο Κανονισμού Ύδρευσης Δήμου Άνδρου κατ' εφαρμογή του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006, καθώς υπάρχει ανάγκη ρύθμισης του εν λόγω θέματος.

Το παρόν σχέδιο τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση το χρονικό διάστημα 1 Σεπτεμβρίου – 15 Οκτωβρίου 2020, μέσω της ιστοσελίδας του Δήμου Άνδρου και έχουν συμπεριληφθεί οι σχετικές προτάσεις – παρατηρήσεις.

Εισάγεται στην Οικονομική Επιτροπή κατά το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 και δια αυτής στο Δημοτικό Συμβούλιο Άνδρου.

Ο Γενικός Γραμματέας
Δήμου Άνδρου

Α. Ν. Θεόφιλος

Συνημμένα:
Οκτώ (8) σελίδες

...»

Τέλος, θέτω υπόψη σας σχέδιο της κανονιστικής απόφασης το οποίο θα εισηγηθούμε στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Στη συνέχεια τα μέλη κλήθηκαν να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- το άρθρο 79 του Ν.3463/06
- την παρ. 1 περιπτ. Βν του άρθρου 73 του ν. 3852/10
- το σχέδιο της κανονιστικής απόφασης σχετικά με την Ύδρευση Δήμου Άνδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη κανονιστικής απόφασης σχετικά με την Ύδρευση Δήμου Άνδρου.

Β. Θέτει υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου σχέδιο του κανονισμού για την Ύδρευση Δήμου Άνδρου, όπως αυτό εμφανίζεται στο συνημμένο κείμενο το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Γ. Σύμφωνα με την παρ.5, του άρθρου.67 του ν.3852/2010, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 184, του ν.4365/2019, η παρούσα να ανακοινωθεί από τον Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής στην επόμενη Τακτική Συνεδρίασή της.

Τα μέλη απέστειλαν την ψήφο τους μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και μέσω μηνυμάτων κινητής τηλεφωνίας, στην Γραμματεία της Οικονομικής Επιτροπής.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 178/2020.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΟΤΣΑΡΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Νικόλαος Μουστάκας
2. Μαρία Βενετική
3. Αναστασία Μπιθικότση
4. Δημήτριος Γιαννίσης

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε.

Δημήτριος Λοτσάρης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΟΥ

Σχέδιο κανονισμού ύδρευσης Δήμου Άνδρου

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ι

Άρθρο 1

Αντικείμενο του κανονισμού

1. Ο παρών Κανονισμός περιέχει τους όρους και τις προϋποθέσεις υδροδότησης των υδροληπτών από τα δημοτικά δίκτυα ύδρευσης και καθορίζει τα σχετικά με την ύδρευση δικαιώματα, καθώς και τις υποχρεώσεις του Δήμου Άνδρου και των υδροληπτών.

Άρθρο 2

Νομικό πλαίσιο

2.1 Ο παρών Κανονισμός εκδίδεται βάσει των διατάξεων του άρθρου 79 του Ν.3463 (ΦΕΚ 114/Α'/08.06.2006) «κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη με ισχύ ουσιαστικού νόμου.

Στις διατάξεις του εμπεριέχονται ρυθμίσεις:

- Του άρθρου 10 του Ν. 1650 (ΦΕΚ 160/Α'/16.10.1986) «για την προστασία του περιβάλλοντος».
- Των άρθρων 1, 2§1, 12§4 και 16§1 του Ν. 1739 (ΦΕΚ 201/Α'/20.11.1987) «διαχείριση των υδάτινων πόρων και άλλες διατάξεις».
- Του άρθρου 75§Ια1, Ιβ2, Ιγ1,10 του Ν.3463 (ΦΕΚ 114/Α'/08.06.2006) «κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
- Των άρθρων 19 και 82 του Β.Δ. της 24-09-1958 (ΦΕΚ 171/Α'/20.10.1958) «περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον Νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων» .
- Του άρθρου 29 του Α.Ν. 344 (ΦΕΚ 71/Α'/05.04.1968) «περί διατάξεων τινών αφορωσών εις τους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης».
- Του άρθρου 11 του Ν.Δ. 318 (ΦΕΚ 212/Α'/23.10.1969) «περί βεβαιώσεως και εισπράξεως των εσόδων των δήμων και κοινοτήτων».
- Του Π.Δ. 923 (ΦΕΚ 315/Α'/14.10.1977) «περί τροποποίησης και συμπλήρωσεως του από 17/5-15/6/1952 Β.Δ περί οικονομικής διοικήσεως και λογιστικού των δήμων και κοινοτήτων».
- Των άρθρων 8-17 του Υγειονομικού Κανονισμού της 14-11-1938 (ΦΕΚ 275/Β'/10.12.1938) «περί καθηκόντων των Υγειονομικών Επιτροπών Δήμων και Κοινοτήτων και λήψεωςμέτρων προστασίας της δημόσιας υγείας εν τω Νομώ Αττικοβοιωτίας».
- Των Κ.Υ.Α. (Υγειονομικών Διατάξεων) με αριθμούς:
 - ΥΜ/5673/ 04-12-1957 (ΦΕΚ 5/Β'/09.01.1958) «περί απολυμάνσεως του ύδατος των υδρεύσεων».
 - Ε1β/221/ 22-01-1965 (ΦΕΚ 138/Β'/24.02.1965) «περί διαθέσεως λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων».
 - Γ3α/761/06.03.1968 (ΦΕΚ 189/Β'/10.04.1968) «περί ποιότητας του ποσίμου ύδατος», όπως τροποποιήθηκε με τη Γ4/1722/24-09-1974 (ΦΕΚ 988/Β'/07.10.1974).
 - Υ2/2600/21-06-2001 (ΦΕΚ 892/Β'/11.07.2001 και 1082/Β'/14.08.2001) «για την ποιότητα νερού ανθρώπινης κατανάλωσης, σε συμμόρφωση προς την Οδηγία 98/83/ΕΚ του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης της 3ης Νοεμβρίου 1998», όπως τροποποιήθηκε με τη ΔΥΓ2/ΓΠ οικ.38295/22.03.2007 (ΦΕΚ 630/Β'/26.04.2007).
 - Π/112/1057/01-02-2016 (ΦΕΚ 241/Β'/09.02.2016) «θέσπιση απαιτήσεων προστασίας της υγείας του πληθυσμού από ραδιενεργές ουσίες που περιέχονται στο νερό ανθρώπινης κατανάλωσης, σε συμμόρφωση προς την Οδηγία 2013/51/ΕΥΡΑΤΟΜ του Συμβουλίου της 22ας Οκτωβρίου 2013».
 - Γ1(δ)/ΓΠ οικ.67322/06-09-2017 (ΦΕΚ 3282/Β'/19.09.2017) «ποιότητα νερού ανθρώπινης κατανάλωσης σε συμμόρφωση προς τις διατάξεις της Οδηγίας 98/83/ΕΚ του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής ένωσης, της 3^{ης} Νοεμβρίου 1998, όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία (ΕΕ) 2015/1787 (L260,7.10.2015)».
 - Των αποφάσεων του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣτΕ) με αριθμούς 739/2001 και 648/2002.
 - Της εγκυκλίου του Υπουργείου Υγείας με αριθμό Δ1(δ)Γ.Π.οικ.16518/27-02-2018 (ΑΔΑ: 6ΞΛΨ465ΦΥΟ-ΔΟΜ) «παρακολούθηση ποιότητας νερού ανθρώπινης κατανάλωσης».

Άρθρο 3 **Γενικοί όροι**

3.1 Ο Δήμος Άνδρου παρέχει νερό κατάλληλο για ανθρώπινη κατανάλωση σύμφωνα με τις ισχύουσες στην Ελλάδα προδιαγραφές. Η ευθύνη του Δήμου για την ποιότητα του παρεχόμενου νερού εξαντλείται στο σημείο, που αρχίζουν οι εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης του ακινήτου.

3.2 Η χορήγηση νερού γίνεται με τεχνική εγκατάσταση, που συνδέεται σε αγωγό ύδρευσης. Η εγκατάσταση αυτή, στην οποία συμπεριλαμβάνεται και ο υδρομετρητής, ονομάζεται παροχή. Η

παροχή συνδέεται μόνιμα με το ακίνητο για την υδροδότηση του οποίου τοποθετήθηκε εξ αρχής, έστω κι αν αυτό αλλάξει κυριότητα και δεν μεταφέρεται για να υδρεύσει άλλο ακίνητο, ακόμη και αν αυτό ανήκει στον ίδιο ιδιοκτήτη.

3.3 Ο Δήμος Άνδρου έχει την κυριότητα της παροχής και του υδρομετρητή, ενώ ο ιδιοκτήτης του ακινήτου, στο οποίο έχουν χορηγηθεί, έχει το δικαίωμα χρήσης για την ύδρευση του.

3.4 Ο ιδιοκτήτης του υδρευόμενου ακινήτου έχει υποχρέωση να φροντίζει για τη διατήρηση της καλής κατάστασης του φρεατίου και της ειδικής κατασκευής τοποθέτησης υδρομετρητών, καθώς και των εξαρτημάτων της παροχής, που περιέχονται σε αυτά.

3.5 Όταν το ακίνητο δεν κατοικείται, ο ιδιοκτήτης μπορεί με αίτησή του, να ζητήσει τη διακοπή της υδροδότησης για πρόληψη πιθανών διαρροών από τις εσωτερικές εγκαταστάσεις, με καταβολή παραβόλων διακοπής και επανασύνδεσης.

3.6 Για αποφυγή πιθανών διαρροών από τις εσωτερικές εγκαταστάσεις για τις οποίες ο Δήμος Άνδρου δεν ευθύνεται, ο υδρευόμενος οφείλει να παρακολουθεί την κατανάλωση του υδρομετρητή, σε τακτά χρονικά διαστήματα.

3.7 Ο εκάστοτε ιδιοκτήτης του ακινήτου έχει το αποκλειστικό δικαίωμα υποβολής της αίτησης υδροδότησης του.

3.8 Τα ακίνητα που βρίσκονται σε περιοχή αρμοδιότητας του Δήμου Άνδρου και πληρούν τις προϋποθέσεις υδροδότησης, με βάση τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού, υδροδοτούνται αποκλειστικά και μόνο από αυτόν.

3.9 Ο Δήμος Άνδρου έχει το δικαίωμα να ελέγχει τις εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης του ακινήτου και των παραρτημάτων του, όσον αφορά την τήρηση των όρων του παρόντος κανονισμού.

3.10 Οι υδρευόμενοι υποχρεούνται να παρέχουν τις απαιτούμενες διευκολύνσεις στα αρμόδια όργανα του Δήμου Άνδρου, για την πραγματοποίηση των σχετικών ελέγχων, σε περίπτωση δε άρνησης, είναι δυνατή η διακοπή της υδροδότησης.

3.11 Ιεράρχηση υδρευτικών αναγκών

Οι ανάγκες για κατανάλωση νερού από τα δημοτικά δίκτυα ύδρευσης ιεραρχούνται ως εξής:

α) Με απόλυτη προτεραιότητα ικανοποιούνται οι ανάγκες των οικιών και των καταστημάτων. Εφόσον απομένει πλεόνασμα διατίθεται κατά σειρά για το πότισμα των ζώων, την υδροδότηση των κτηνοτροφικών μονάδων, βιομηχανικών, βιοτεχνικών και τουριστικών εγκαταστάσεων, την ύδρευση ανθοκήπων και καλλωπιστικών φυτών, εντός οικισμών του Δήμου Άνδρου.

β) Απαγορεύεται η χρήση του πόσιμου νερού, για την άρδευση κηπευτικών και λαχανοκομικών ειδών και λήψη νερού με υδροφόρα (βυτία) από τα δίκτυα ύδρευσης του Δήμου Άνδρου.

γ) Ο Δήμος Άνδρου φροντίζει την ικανοποίηση των υδρευτικών αναγκών ανθρώπινης κατανάλωσης, όλων των οικισμών, ακόμα και με τη μεταφορά νερού με κάθε πρόσφορο μέσο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΙΙ

Άρθρο 4

Τεχνικοί και οικονομικοί όροι

Αγωγοί – ιδιοκτησία του δικτύου ύδρευσης:

4.1 Οι αγωγοί διακρίνονται σε τροφοδοτικούς και αγωγούς διανομής. Από τροφοδοτικούς αγωγούς δεν χορηγούνται παροχές για την υδροδότηση ακινήτων, επίσης δεν χορηγούνται παροχές απευθείας από δεξαμενές ύδρευσης.

4.2 Οι αγωγοί διανομής του δικτύου ύδρευσης ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου Άνδρου, ανεξάρτητα από τον τρόπο και την πηγή χρηματοδότησης των δαπανών προμήθειας και τοποθέτησης.

4.3 Τα τμήματα των σωληνώσεων, που συνδέουν τους αγωγούς διανομής έως τον υδρομετρητή, ανήκουν στον Δήμο Άνδρου, ενώ το τμήμα από τον υδρομετρητή μέχρι τα οικόπεδα ή τις οικοδομές των υδροληπτών, ανήκουν στην ιδιοκτησία των τελευταίων.

4.4 Κάθε βλάβη, που προκαλείται στο δίκτυο ή τις εγκαταστάσεις του Δήμου από τρίτους, αποκαθίσταται από αυτούς και η δαπάνη της πλήρους αποκατάστασης καταλογίζεται στους

υπαίτιους. Η δαπάνη αυτή περιλαμβάνει έξοδα επισκευής της βλάβης, την αξία του απολεσθέντος νερού, καθώς και την αποθετική ζημιά.

Ο όγκος του απολεσθέντος νερού, προσδιορίζεται με βάση την υφιστάμενη μεθοδολογία της υδραυλικής επιστήμης.

Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Άνδρου καθορίζεται ο τρόπος υπολογισμού της ποσότητας του απολεσθέντος νερού, η κατηγορία του εφαρμοζόμενου τιμολογίου και η αξία της αποθετικής ζημιάς.

Άρθρο 5

Σύνδεση ακινήτων με το δίκτυο ύδρευσης

5.1 Η υδροδότηση ακινήτων, τα οποία βρίσκονται σε εξυπηρετούμενες περιοχές από τα δημοτικά δίκτυα ύδρευσης, γίνεται ύστερα από αίτηση των ενδιαφερομένων ιδιοκτητών των ακινήτων προς τον Δήμο Άνδρου.

Στην αίτηση αναγράφονται τα στοιχεία του αιτούντα (όνομα, επώνυμο, πατρώνυμο ή συζυγώνυμο, διεύθυνση, Α.Φ.Μ., τηλέφωνο), το είδος και η θέση του ακινήτου, ο σκοπός της υδροδότησης (οικιακή, επαγγελματική ανάγκη κ.λ.π.), καθώς και η αποδοχή των όρων του παρόντος κανονισμού ύδρευσης. Η αίτηση θα πρέπει να συνοδεύεται με το συμβόλαιο του ακινήτου ή την άδεια οικοδομής.

5.2 Η υδροδότηση ακινήτων, τα οποία βρίσκονται σε περιοχές εκτός ορίων οικισμού και γενικά σε περιοχές, όπου δεν έχουν επεκταθεί τα δημοτικά δίκτυα ύδρευσης, υποβάλλεται από τον ενδιαφερόμενο, μαζί με την αίτηση και την άδεια οικοδομής, υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986, ότι αναλαμβάνει ο ίδιος τα έξοδα επέκτασης του δικτύου. Στην περίπτωση αυτή, εφόσον είναι τεχνικά δυνατόν και ύστερα από πρόταση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Άνδρου, ο Δήμος ικανοποιεί το αίτημα και καθορίζει το ύψος της δαπάνης, που υποχρεούται να πληρώσει ο αιτών. Η επίβλεψη του έργου γίνεται από την εν λόγω Τεχνική Υπηρεσία. Απαγορεύεται η σύνδεση σε έκταση γης (χωράφι), χωρίς την ύπαρξη κτίσματος.

Άρθρο 6

Δικαίωμα σύνδεσης

Για την υδροδότηση οποιουδήποτε ακινήτου, προκαταβάλλεται από τον ενδιαφερόμενο στον Δήμο Άνδρου, το καθοριζόμενο κάθε φορά, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του, δικαίωμα σύνδεσης. Το διπλότυπο είσπραξης για τη σύνδεση, θα ζητείται οπωσδήποτε από τον αδειούχο υδραυλικό, προκειμένου να γίνει η σύνδεση της παροχής.

Άρθρο 7

Αυθαίρετη σύνδεση

7.1 Σε περίπτωση σύνδεσης του ακινήτου με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης, χωρίς την άδεια του Δήμου Άνδρου και χωρίς την προκαταβολή του δικαιώματος σύνδεσης, με απόφαση του Δημάρχου Άνδρου σε βάρος του παραβάτη, επιβάλλεται πρόστιμο, που καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με διακοπή της υδροδότησης και κινείται εναντίον του η διαδικασία ποινικής δίωξης, καθώς και αστικής αποκατάστασης της προκληθείσας ζημιάς στον Δήμο. Η καταναλωθείσα ποσότητα νερού τιμολογείται με την πενταπλάσια από την ισχύουσα τιμή, όπου υπάρχουν μετρητές, διαφορετικά κατά προσέγγιση της υπηρεσίας.

7.2 Ίδια διαδικασία επιβολής προστίμου, ποινικής δίωξης και αστικής αποκατάστασης επιβάλλεται και στον υδραυλικό εγκαταστάτη της αυθαίρετης σύνδεσης.

Άρθρο 8

Επανασύνδεση

Σε περίπτωση επανάληψης της υδροδότησης που διακόπηκε:

- α) για την αυθαίρετη σύνδεση ακολουθείται η διαδικασία της αρχικής σύνδεσης.
 β) για λοιπές περιπτώσεις καταβάλλεται από τον υδρολήπτη το τέλος επανασύνδεσης, που καθορίζεται κάθε φορά με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Άνδρου και εξοφλείται ταυτόχρονα ολοσχερώς το χρέος, που είχε τυχόν δημιουργηθεί κατά τον χρόνο λειτουργίας της παροχής.

Άρθρο 9

Εργασία και υλικά σύνδεσης

9.1 Οι εργασίες, που είναι απαραίτητες για τη σύνδεση των ακινήτων με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης, εκτελούνται είτε από τον Δήμο Άνδρο, εφόσον διαθέτει το κατάλληλο προσωπικό, είτε από τον ιδιώτη και από ειδικό τεχνίτη (υδραυλικό-αδειούχο εγκαταστάτη), με την επίβλεψη του Δήμου Άδρου.

9.2 Οι σωλήνες σύνδεσης θα έχουν διάμετρο παροχής ½'' της ίντσας, η δε λήψη θα γίνεται πάντοτε από το άνω μέρος του αγωγού υπογείως και ποτέ από το κάτω μέρος ή τις παρειές του αγωγού. Για διάμετρο παροχής πάνω από ½'' και κατά ανώτατο όριο 1'' ίντσας, απαιτείται έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου Άνδρου, με ανάλογη χρέωση και με εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

9.3 Οι δαπάνες προμήθειας των υλικών και εκτέλεσης των εργασιών σύνδεσης βαρύνουν σε κάθε περίπτωση τον υδρολήπτη.

9.4 Οι τιμές των υλικών και εργασιών, που εκτελεί ο Δήμος Άδρου για λογαριασμό των υδροληπτών, καθορίζονται με τεχνική περιγραφή και εκτίμηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Άρθρο 10

Επισκευή και συντήρηση των δικτύων ύδρευσης

Η επισκευή, η συντήρηση και η αντικατάσταση των δικτύων πραγματοποιούνται από τον Δήμο Άνδρου.

Η επέκταση των δικτύων πραγματοποιείται από τον Δήμο, ανάλογα με τις εμφανιζόμενες κάθε φορά ανάγκες, καθώς και τις οικονομικές δυνατότητες.

Άρθρο 11

Παροχές

α) Οι παροχές τοποθετούνται κάθετα προς τον αγωγό, που τις τροφοδοτεί και καταλήγουν είτε σε φρεάτιο, είτε εντός ειδικής κατασκευής, που τοποθετούνται οι υδρομετρητές. Στην περίπτωση φρεατίου αυτό τοποθετείται στο πεζοδρόμιο μπροστά από το ακίνητο.

β) Οι παροχές που υδρεύουν το ίδιο ακίνητο, τοποθετούνται συγκεντρωμένες σε μια θέση.

Ο Δήμος Άνδρου δεν ευθύνεται για οποιεσδήποτε ενέργειες απαιτηθούν (άδεια τομής, εκσκαφές, επαναφορές κλπ.), στο τμήμα από τη θέση του φρεατίου του υδρομετρητή, μέχρι το ακίνητο. Προς τον σκοπό αυτό κατατίθεται τραπεζική εγγύηση υπέρ του Δήμου, για επαναφορά του οδοστρώματος στην προηγούμενη κατάσταση.

Άρθρο 12

Υδρομετρητές

12.1 Για κάθε υδρευόμενο χώρο (διαμέρισμα, μονοκατοικία, κατάστημα, κ.λ.π.) γίνεται ξεχωριστή παροχή και χρησιμοποιείται ξεχωριστός υδρομετρητής. Στην περίπτωση, που δεν υπάρχει ξεχωριστή παροχή για κάθε υδρευόμενο χώρο και από έναν υδρομετρητή υδρεύονται πάνω από ένα

διαμέρισμα, κατάσταση κ.λ.π., τότε τα τέλη ύδρευσης του άρθρου 19 του παρόντος χρεώνονται από τον Δήμο Άνδρο ως εξής:

α) Το πάγιο τέλος πληρώνουν όλοι οι ιδιοκτήτες των ακινήτων, που υδροδοτούνται από τον μοναδικό υδρομετρητή.

β) Το τέλος κατανάλωσης επιβαρύνει τον ιδιοκτήτη του υδρομετρητή. Σε περίπτωση που η παροχή υδροδοτεί ακίνητο διαφορετικών χρήσεων, η χρέωση γίνεται με το ανάλογο τιμολόγιο.

12.2 Οι υδρομετρητές προμηθεύονται από τους υδρολήπτες και τοποθετούνται από τον Δήμο Άνδρο, με χρέωση της δαπάνης στον λογαριασμό του νερού ή από αδειούχο υδραυλικό, με δαπάνη του υδρολήπτη, ο τύπος δε αυτών πρέπει να είναι σύμφωνος με τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου.

12.3 Οποιαδήποτε επέμβαση στον υδρομετρητή, που αποσκοπεί στην ανατροπή ή την παρεμπόδιση της καταμέτρησης κατανάλωσης νερού ή στη διαγραφή ποσότητας νερού, που έχει καταναλωθεί, συνεπάγεται τη διακοπή της υδροδότησης και την επιβολή σε βάρος του υδρολήπτη προστίμου, ίσου με το πενταπλάσιο του μέσου όρου κατανάλωσης των δύο (2) τελευταίων περιόδων καταμέτρησης.

Επίσης, αν κατά το διάστημα της λήψης των ενδείξεων διαπιστωθεί ότι το φρεάτιο είναι σκεπασμένο ή για οποιοδήποτε λόγο, δεν είναι δυνατή η πρόσβαση στο φρεάτιο ή στην ειδική κατασκευή, που είναι τοποθετημένοι οι υδρομετρητές, ο Δήμος Άνδρος έχει το δικαίωμα να χρεώνει τον υδρευόμενο με τεκμαρτή κατανάλωση, μέχρι να γίνει δυνατή η λήψη πραγματικής ένδειξης, οπότε θα γίνει αναμόρφωση του λογαριασμού.

12.4 Ο Δήμος Άνδρου δεν έχει καμία ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά προκληθεί από διαρροή, κατά το χρονικό διάστημα που το φρεάτιο θα παραμείνει σκεπασμένο.

Επίσης, έχει το δικαίωμα, σε περίπτωση κάλυψης του φρεατίου, να απαιτήσει από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου την αποκάλυψη του ή να προβεί με προσωπικό του σε αυτήν, χρεώνοντας τον ιδιοκτήτη με τη σχετική δαπάνη.

Οι υδρολήπτες υποχρεούνται να ενημερώνουν την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου αυθημερόν για κάθε ανωμαλία ή βλάβη υδρομετρητών ή διαρροή σωλήνων.

Ο υδρευόμενος έχει το δικαίωμα να ζητήσει τον έλεγχο της καλής λειτουργίας του υδρομετρητή.

12.5 Απαγορεύεται απόλυτα, από τον υδρομετρητή παροχής οποιουδήποτε ακινήτου, η υδροδότηση άλλου ακινήτου, χωρίς τοποθέτηση ίδιου υδρομετρητή, καθώς επίσης και η μετατόπιση υδρομετρητή, χωρίς την άδεια και την επίβλεψη του Δήμου Άνδρου.

12.6 Σε κάθε περίπτωση, οι τοποθετούμενοι υδρομετρητές, φέρουν κατά την τοποθέτησή τους, μηδενική ένδειξη.

Άρθρο 13

Χώρος υδρομετρητών

13.1 Οι υδρομετρητές τοποθετούνται σε ειδικά φρεάτια, στο πεζοδρόμιο ή διαφορετικά έξω από το όριο της ιδιοκτησίας και σε εμφανές σημείο. Ο χώρος αυτός πρέπει να είναι φωτεινός και εύκολα προσπελάσιμος και να βρίσκεται κοντά στην είσοδο της οικοδομής. Για συνδέσεις υδροδότησης ακινήτων, που βρίσκονται μακριά από τον αγωγό διανομής, ο υδρομετρητής τοποθετείται πλησίον του αγωγού υδροληψίας, σύμφωνα με τις οδηγίες της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου Άνδρου.

13.2 Απαγορεύεται η τοποθέτηση του υδρομετρητή σε ιδιόκτητο χώρο, ώστε να υπάρχει πάντα η δυνατότητα καταμέτρησης και ελέγχου από την υπηρεσία του Δήμου Άνδρου.

13.3 Απαγορεύεται η διέλευση από τον χώρο των υδρομετρητών, σωληνώσεων, καυσίμων ή εγκαταστάσεων αποχέτευσης. Εάν υπάρχουν τέτοιες εγκαταστάσεις, μετατοπίζονται με φροντίδα και δαπάνες των ιδιοκτητών, μέσα σε προθεσμία πέντε (5) ημερών από τη σχετική ειδοποίηση του Δήμου Άνδρου. Εάν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία αυτή, διακόπτεται η υδροδότηση, μέχρις ότου συμμορφωθούν οι υπόχρεοι.

Άρθρο 14

Έλεγχος – συντήρηση υδρομετρητών

14.1 Η ευθύνη συντήρησης των υδρομετρητών ανήκει στον Δήμο Άνδρου. Η δαπάνη βαρύνει τον υδρολήπτη.

14.2 Ο Δήμος Άνδρου ελέγχει αυτεπάγγελα τους υδρομετρητές, όταν διαπιστώσει απόκλιση από τη συνήθη κατανάλωση. Ο έλεγχος στην περίπτωση αυτή επεκτείνεται, εάν είναι δυνατό, στις εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις του υδρολήπτη. Εάν διαπιστωθεί ότι κατά την περίοδο, για την οποία πρόκειται να εκδοθεί ο λογαριασμός ύδρευσης, ο υδρομετρητής δεν λειτουργούσε κανονικά, η χρέωση γίνεται με βάση το μέσο όρο κατανάλωσης των δύο (2) τελευταίων περιόδων καταμέτρησης. Σε περίπτωση βλάβης, που δεν επιδιορθώνεται, η αντικατάσταση γίνεται είτε από τον Δήμο ή από τον υδρολήπτη, μετά από σχετική εντολή του Δήμου. Η δαπάνη βαρύνει τον υδρολήπτη.

Άρθρο 15

Αφαίρεση υδρομετρητών

Ο υδρομετρητής αφαιρείται από τον Δήμο Άνδρου, όταν ο υδρολήπτης δεν εξοφλήσει τον λογαριασμό τελών ύδρευσης (πάγια τέλη και τέλη κατανάλωσης), μέσα σε ένα (1) έτος από την έκδοσή του.

Άρθρο 16

Διακοπή υδροδότησης

16.1 Διακοπή της υδροδότησης πραγματοποιείται στις παρακάτω περιπτώσεις:

- α) Εάν οι εσωτερικές εγκαταστάσεις του ακινήτου είναι συνδεδεμένες σε διαφορετικές παροχές.
- β) Εάν οι εσωτερικές εγκαταστάσεις του ακινήτου είναι συνδεδεμένες με δίκτυο υδροδότησης άλλου φορέα ή και με άλλη πηγή.
- γ) Σε περίπτωση λαθραίας υδροληψίας.
- δ) Εφόσον υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές ύδρευσης του ακινήτου.
- ε) Εφόσον υπάρχει κίνδυνος μόλυνσης του νερού της παροχής από ρυπογόνες ουσίες.
- στ) Κατόπιν αιτήσεως του ιδιοκτήτη του ακινήτου.
- ζ) Σε περίπτωση εμπορίας νερού.
- η) Για τεχνικούς λόγους (επισκευή και συντήρηση του δικτύου κλπ)
- θ) Όταν δεν υπάρχει επαρκής ποσότητα ύδατος.
- ι) Σε κάθε άλλη περίπτωση, που προβλέπεται από τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού και τη σύμβαση μεταξύ Δήμου Άνδρου και υδρολήπτη.

16.2 Όταν πρόκειται για προγραμματιζόμενες διακοπές, η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Άνδρου φροντίζει να ενημερώνει έγκαιρα με κάθε πρόσφορο τρόπο τους υδρολήπτες.

Σε καμία περίπτωση δεν ευθύνεται ο Δήμος Άνδρου σε αποζημίωση για βλάβες, που ενδεχομένως προκαλέσουν στους υδρολήπτες οι διακοπές ύδρευσης.

Άρθρο 17

Εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης

17.1 Η εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου πρέπει να είναι εφοδιασμένη με γενικό διακόπτη και βαλβίδα αντεπιστροφής (κλαπέ), στο πλησιέστερο δυνατό σημείο, μετά τον υδρομετρητή και σε τέτοια θέση, που να εξασφαλίζεται ο εύκολος χειρισμός του.

Αν η εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου δεν είναι εφοδιασμένη με τα ανωτέρω προβλεπόμενα, ο Δήμος Άνδρου δεν προβαίνει στη σύνδεση της παροχής, μέχρι να τακτοποιηθούν αυτά.

17.2 Η εσωτερική εγκατάσταση του υδρευόμενου ακινήτου πρέπει να περνά μέσα από κοινόχρηστους χώρους. Γενικά όμως η ύπαρξη εσωτερικών εγκαταστάσεων σε ξένες προς το

υδρευόμενο ακίνητο ιδιοκτησίες, δεν υποχρεώνει το Δήμο Άνδρου σε διακοπή της υδροδότησης του ακινήτου, ούτε η ύδρευση σημαίνει την αναγνώριση δικαιώματος, πάνω στην ξένη ιδιοκτησία.

17.3 Οι εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις και συσκευές πρέπει να είναι από υλικό, που δεν δημιουργεί κίνδυνο ρύπανσης του νερού και να αντέχουν σε πίεση λειτουργίας δώδεκα (12) atm.

17.4 Απαγορεύεται η χρήση πιεστικών μηχανημάτων, εφαρμοσμένα κατ' ευθείαν στο δίκτυο ύδρευσης. Οι παραβάτες τιμωρούνται με α) διπλάσια τιμή ύδρευσης για όσο χρόνο χρησιμοποιούν το πιεστικό μηχάνημα, β) μετά την έγγραφη ειδοποίηση και την πάροδο πέντε (5) ημερών για την αποξήλωση του πιεστικού, στους μη συμμορφούμενους, διακόπτεται η παροχή, απαιτούμενης της καταβολής για επανασύνδεση, ποσού καθοριζόμενου από το Δημοτικό Συμβούλιο Άνδρου.

17.5 Απαγορεύεται η απευθείας σύνδεση βιομηχανικών, χημικών, ψυκτικών και λοιπών συναφών εγκαταστάσεων, καθώς και αντλητικών μηχανημάτων τροφοδοτούμενων από γεωτρήσεις ή άλλες πηγές, λεβήτων, εγκαταστάσεων καθαριστηρίων κλπ με το δίκτυο ύδρευσης, χωρίς την παρεμβολή υδαταποθηκών, προκειμένου να αποφευχθεί η ρύπανση του νερού και η βλάβη των εγκαταστάσεων του Δήμου Άνδρου, από ενδεχόμενη επιστροφή νερού. Για τους ίδιους λόγους, η τροφοδότηση των υδαταποθηκών θα γίνεται υποχρεωτικά με πτώση, πάνω από την ανώτατη στάθμη του νερού σε αυτές. Η παρεμβολή βαλβίδας αντεπιστροφής ή διακόπτη δεν θεωρείται ότι διακόπτει τη σύνδεση και ότι εξασφαλίζει τον Δήμο Άνδρο από πιθανή βλάβη ή ρύπανση του δικτύου του.

17.6 Απαγορεύεται η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων, που τροφοδοτούνται από το δίκτυο ύδρευσης του Δήμου Άνδρου, με παροχή από οποιαδήποτε άλλη πηγή, έστω και αν μεσολαβούν βαλβίδες αντεπιστροφής ή διακόπτες. Στην περίπτωση αυτή ο Δήμος διακόπτει αμέσως και χωρίς ειδοποίηση την παροχή, διότι υπάρχει κίνδυνος ρύπανσης του δικτύου.

17.7 Απαγορεύεται η γείωση των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων των ακινήτων επί των υδραυλικών εγκαταστάσεων.

17.8 Απαγορεύεται η εκμετάλλευση ιδιωτικών γεωτρήσεων για την υδροδότηση ακινήτων, σε περιοχές όπου έχουν επεκταθεί τα δημοτικά δίκτυα ύδρευσης. Η λειτουργία όσων τέτοιων γεωτρήσεων υφίστανται νόμιμα, θα αποσκοπεί αποκλειστικά στην ικανοποίηση των υδρευτικών αναγκών των ιδιοκτητών τους.

Άρθρο 18

Πιέσεις λειτουργίας – μεγάλες στιγμιαίες καταναλώσεις

Πιέσεις λειτουργίας

18.1 Ο Δήμος Άνδρου έχει την υποχρέωση να εξασφαλίζει πίεση λειτουργίας τουλάχιστον δύο (2) atm στη θέση του υδρομετρητή. Η πίεση στο ίδιο σημείο δεν θα υπερβαίνει ποτέ τις δώδεκα (12) atm. Σε περιπτώσεις βλάβης ή επισκευής των εγκαταστάσεων του Δήμου Άνδρου ή περιόδους αιχμής είναι δυνατόν για ορισμένο χρονικό διάστημα να προκληθεί πτώση της πίεσης κάτω του ελαχίστου ορίου ή και διακοπή της υδροδότησης. Ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη για τυχόν βλάβες, που είναι δυνατόν να προκληθούν σε μηχανήματα ή άλλες εγκαταστάσεις από το γεγονός αυτό, ούτε υποχρέωση αποζημίωσης.

Αν για οποιοδήποτε λόγο υπάρχει ανάγκη συνεχούς υδροδότησης ή υδροδότησης σταθερής πίεσης ή πίεσης μεγαλύτερης της ελάχιστης, πρέπει ο υδρευόμενος να εξασφαλίζει αυτή με αποθήκευση νερού σε δεξαμενή του ή με οποιοδήποτε άλλο κατάλληλο τρόπο και ειδικότερα στα εκτός οικισμού κτίσματα.

Μεγάλες στιγμιαίες καταναλώσεις

18.2 Ο Δήμος Άνδρου δεν είναι υποχρεωμένος να ικανοποιεί απαιτήσεις μεγάλων στιγμιαίων καταναλώσεων, για περιορισμένα χρονικά διαστήματα, μέσα στο εικοσιτετράωρο.

Στις περιπτώσεις αυτές, ο υδρολήπτης οφείλει να εξασφαλίσει την απαιτούμενη επιπλέον ποσότητα νερού, μέσω δεξαμενής του.

Υδροδότηση μεγάλων καταναλωτών

18.3 Μεγάλοι καταναλωτές, που υδροδοτούνται μέσω ειδικών παροχών με διάμετρο υδρομετρητή έως της 1'' ίντσας, εφόσον το κρίνει η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Άνδρου, ανάλογα με τις δυνατότητες του δικτύου ύδρευσης της περιοχής, υποχρεούνται να διαθέτουν δεξαμενή

αποθήκευσης νερού, κατάλληλης χωρητικότητας, ώστε να καλύπτονται οι καταναλώσεις αιχμής τους.

Άρθρο 19

Τέλη ύδρευσης - Τιμολόγια ύδρευσης

19.1 Τα τέλη ύδρευσης είναι ανταποδοτικά έσοδα του Δήμου Άνδρου, που προορίζονται να καλύψουν:

α) τις δαπάνες διοίκησης, συντήρησης και λειτουργίας των δημοτικών δικτύων ύδρευσης και β) τις δαπάνες απόσβεσης των επενδεδυμένων κεφαλαίων.

19.2 Τα τέλη ύδρευσης καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Άνδρου και βεβαιώνονται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

19.3 Η τιμή μονάδος του νερού, το πάγιο τέλος, το τέλος σύνδεσης, διακοπής και επανασύνδεσης της παροχής διαμορφώνονται σύμφωνα με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Άνδρου.

19.4 Κατηγορίες τιμολογίων ύδρευσης.

- α) Οικιακό,
- β) Επαγγελματικό – βιομηχανικό- βιοτεχνικό,
- γ) Γεωργικό (στάβλοι),
- δ) Εφοδιασμού πλοίων,
- ε) Κοινωνικό,
- στ) Ειδικό,
- η) Υφιστάμενων υπαίθριων.

19.5 Ο υδρευόμενος έχει υποχρέωση να εξοφλεί την αξία του νερού που κατανάλωσε, βάσει των ενδείξεων του υδρομετρητή της παροχής του, καθώς και κάθε σχετική νόμιμη επιβάρυνση, που αναγράφεται στο έντυπο του λογαριασμού του. Οι ημερομηνίες καταμέτρησης των καταναλώσεων των υδροληπτών, όλων των κατηγοριών, καθώς και η έκδοση των λογαριασμών, καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Άνδρου.

Ο Δήμος Άνδρου δεν υποχρεούται να αποστέλλει λογαριασμούς επί αποδείξει, αλλά με απλή ταχυδρομική αποστολή ή οποιοδήποτε άλλο μέσο, καθοριζόμενο από αυτόν.

19.6 Ο Δήμος Άνδρου δεν έχει καμία ευθύνη, αν η κατανάλωση ή μέρος αυτής, οφείλεται σε διαρροή από βλάβη των εσωτερικών εγκαταστάσεων ή σε οποιαδήποτε άλλη αιτία. Ο υδρευόμενος έχει υποχρέωση να καταβάλλει την αξία της κατανάλωσης, όπως αυτή καταγράφεται από τον υδρομετρητή.

19.7 Ουδείς εκ των υδροδοτούμενων φυσικών ή νομικών προσώπων, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, απαλλάσσεται της υποχρέωσης καταβολής τελών ύδρευσης.

Άρθρο 20

Διαδοχή καταναλωτή

20.1 Σε περίπτωση μεταβολής στην ιδιοκτησία του ακινήτου, ο νέος ιδιοκτήτης υποχρεούται να ενημερώσει την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Άνδρου για τη μεταβολή και να καταβάλλει τυχόν ανεξόφλητες μέχρι τότε οφειλές. Διαφορετικά γίνεται διακοπή της παροχής και δεν επανασυνδέεται το ακίνητο, ούτε παρέχεται νέα σύνδεση, χωρίς την εξόφληση των παλαιών οφειλών. Εάν κατά τον χρόνο της μεταβολής, είχε διακοπεί η υδροδότηση, αυτή δεν επαναλαμβάνεται πριν εξοφληθούν πλήρως τα οφειλόμενα χρέη.

20.2. Σε περίπτωση μίσθωσης του ακινήτου, η χρέωση γίνεται στον ενοικιαστή, μετά από αίτηση του ιδιοκτήτη, από την ημερομηνία της αίτησης και με καταβολή εγγυήσεως από τον ενοικιαστή. Ο ιδιοκτήτης είναι υπεύθυνος να ενημερώνει τον Δήμο Άνδρου για τη λήξη της μίσθωσης. Μετά τη λήξη της μίσθωσης, τυχόν ληξιπρόθεσμες οφειλές βαρύνουν τον ενοικιαστή και ο Δήμος θα προβαίνει στη διακοπή της παροχής. Για την επανασύνδεση τηρείται η διαδικασία της νέας παροχής

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΙΙΙ**Άρθρο 21
Κυρώσεις**

Όποιος παραβαίνει τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού τιμωρείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 459 του Ποινικού Κώδικα.

Η άσκοπη χρήση νερού ελέγχεται από Επιτροπή, συγκροτούμενη από τον Δήμαρχο 'Ανδρου.

Η άσκοπη και αλόγιστη χρήση νερού, θεωρείται παράβαση και τιμωρείται με διοικητικό πρόστιμο.

Το ύψος των διοικητικών προστίμων, τα οποία επιβάλλονται από τα αρμόδια όργανα του Δήμου Άνδρου, καθορίζεται ως εξής:

- Διοικητικό πρόστιμο για κακοδιαχείριση στη χρήση νερού : τρακόσια (300,00) ευρώ.
- Διοικητικό πρόστιμο σε περίπτωση υποτροπής μέσα στην ίδια περίοδο απαγόρευσης : πεντακόσια (500,00) ευρώ.

**Άρθρο 22
Επίλυση διαφορών - αμφισβητήσεων**

Η επίλυση των διαφορών και αμφισβητήσεων γενικά, αναφορικά με τη βεβαίωση του ετήσιου παγίου τέλους ύδρευσης και του τέλους κατανάλωσης ύδατος, γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1468 (ΦΕΚ 109/Α'/01.08.1984) με προσφυγή στην αρμόδια επιτροπή επίλυσης φορολογικών διαφορών και αμφισβητήσεων, με συμβιβασμό του άρθρου 7§8 του Ν. 2307 (ΦΕΚ 113/Α'/15.06.1995).

**Άρθρο 23
Έναρξη ισχύος**

- Η ισχύς του παρόντος Κανονισμού αρχίζει από την ημερομηνία έγκρισής του από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου.
- Ο παρών Κανονισμός θα αναρτηθεί στο ΔΙΑΥΓΕΙΑ, στον πίνακα ανακοινώσεων και στην ιστοσελίδα του Δήμου Άνδρου, ενώ περίληψή της θα δημοσιευθεί σε μια (1) ημερήσια εφημερίδα των Κυκλάδων.

Η Απόφαση αυτή του Δημοτικού Συμβουλίου Άνδρου έλαβε αριθμό/2020.

Άνδρος, 17 Οκτωβρίου 2020

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των δημοτικών συμβούλων, η οποία αποτυπώνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης κατά την οποία υπήρξαν ερωτήσεις όπου απαντήθηκαν από το Γενικό Γραμματέα του Δήμου Άνδρου κ. Λάζαρο Θεόφιλο.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του,

- Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 94 του Ν.3852/2010
- Τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/06

• Την υπ' αριθμ.178/2020(ΑΔΑ 6ΗΙΖΩΨΙ-ΡΡΚ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
κι έπειτα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον Κανονισμό ύδρευσης Δήμου Άνδρου, που υποβλήθηκε στο Δημοτικό Συμβούλιο με την 178/2020(ΑΔΑ 6ΗΙΖΩΨΙ-ΡΡΚ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ο οποίος έχει ως εξής :



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΟΥ

Κανονισμός ύδρευσης Δήμου Άνδρου

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ι

Άρθρο 1

Αντικείμενο του κανονισμού

1. Ο παρών Κανονισμός περιέχει τους όρους και τις προϋποθέσεις υδροδότησης των υδροληπτών από τα δημοτικά δίκτυα ύδρευσης και καθορίζει τα σχετικά με την ύδρευση δικαιώματα, καθώς και τις υποχρεώσεις του Δήμου Άνδρου και των υδροληπτών.

Άρθρο 2

Νομικό πλαίσιο

2.1 Ο παρών Κανονισμός εκδίδεται βάσει των διατάξεων του άρθρου 79 του Ν.3463 (ΦΕΚ 114/Α'/08.06.2006) «κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη με ισχύ ουσιαστικού νόμου.

Στις διατάξεις του εμπεριέχονται ρυθμίσεις:

- Του άρθρου 10 του Ν. 1650 (ΦΕΚ 160/Α'/16.10.1986) «για την προστασία του περιβάλλοντος».
- Των άρθρων 1, 2§1, 12§4 και 16§1 του Ν. 1739 (ΦΕΚ 201/Α'/20.11.1987) «διαχείριση των υδάτινων πόρων και άλλες διατάξεις».
- Του άρθρου 75§Ια1, Ιβ2, Ιγ1,10 του Ν.3463 (ΦΕΚ 114/Α'/08.06.2006) «κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
- Των άρθρων 19 και 82 του Β.Δ. της 24-09-1958 (ΦΕΚ 171/Α'/20.10.1958) «περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον Νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων» .
- Του άρθρου 29 του Α.Ν. 344 (ΦΕΚ 71/Α'/05.04.1968) «περί διατάξεων τινών αφορωσών εις τους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης».
- Του άρθρου 11 του Ν.Δ. 318 (ΦΕΚ 212/Α'/23.10.1969) «περί βεβαιώσεως και εισπράξεως των εσόδων των δήμων και κοινοτήτων».
- Του Π.Δ. 923 (ΦΕΚ 315/Α'/14.10.1977) «περί τροποποίησης και συμπλήρωσεως του από 17/5-15/6/1952 Β.Δ περί οικονομικής διοικήσεως και λογιστικού των δήμων και κοινοτήτων».

- Των άρθρων 8-17 του Υγειονομικού Κανονισμού της 14-11-1938 (ΦΕΚ 275/Β'/10.12.1938) «περί καθηκόντων των Υγειονομικών Επιτροπών Δήμων και Κοινοτήτων και λήψεωςμέτρων προστασίας της δημόσιας υγείας εν τω Νομώ Αττικοβοιωτίας».
- Των Κ.Υ.Α. (Υγειονομικών Διατάξεων) με αριθμούς:
 - ΥΜ/5673/ 04-12-1957 (ΦΕΚ 5/Β'/09.01.1958) «περί απολυμάνσεως του ύδατος των υδρευσεων».
 - Ε1β/221/ 22-01-1965 (ΦΕΚ 138/Β'/24.02.1965) «περί διαθέσεως λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων».
 - Γ3α/761/06.03.1968 (ΦΕΚ 189/Β'/10.04.1968) «περί ποιότητας του ποσίμου ύδατος», όπως τροποποιήθηκε με τη Γ4/1722/24-09-1974 (ΦΕΚ 988/Β'/07.10.1974).
 - Υ2/2600/21-06-2001 (ΦΕΚ 892/Β'/11.07.2001 και 1082/Β'/14.08.2001) «για την ποιότητα νερού ανθρώπινης κατανάλωσης, σε συμμόρφωση προς την Οδηγία 98/83/ΕΚ του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης της 3ης Νοεμβρίου 1998», όπως τροποποιήθηκε με τη ΔΥΓ2/ΓΠ οικ.38295/22.03.2007 (ΦΕΚ 630/Β'/26.04.2007).
 - Π/112/1057/01-02-2016 (ΦΕΚ 241/Β'/09.02.2016) «θέσπιση απαιτήσεων προστασίας της υγείας του πληθυσμού από ραδιενεργές ουσίες που περιέχονται στο νερό ανθρώπινης κατανάλωσης, σε συμμόρφωση προς την Οδηγία 2013/51/ΕΥΡΑΤΟΜ του Συμβουλίου της 22ας Οκτωβρίου 2013».
 - Γ1(δ)/ΓΠ οικ.67322/06-09-2017 (ΦΕΚ 3282/Β'/19.09.2017) «ποιότητα νερού ανθρώπινης κατανάλωσης σε συμμόρφωση προς τις διατάξεις της Οδηγίας 98/83/ΕΚ του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής ένωσης, της 3^{ης} Νοεμβρίου 1998, όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία (ΕΕ) 2015/1787 (L260,7.10.2015)».
- Των αποφάσεων του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣτΕ) με αριθμούς 739/2001 και 648/2002.
- Της εγκυκλίου του Υπουργείου Υγείας με αριθμό Δ1(δ)Γ.Π.οικ.16518/27-02-2018 (ΑΔΑ: 6ΞΛΨ465ΦΥΟ-ΔΟΜ) «παρακολούθηση ποιότητας νερού ανθρώπινης κατανάλωσης».

Άρθρο 3

Γενικοί όροι

- 3.1 Ο Δήμος Άνδρου παρέχει νερό κατάλληλο για ανθρώπινη κατανάλωση σύμφωνα με τις ισχύουσες στην Ελλάδα προδιαγραφές. Η ευθύνη του Δήμου για την ποιότητα του παρεχόμενου νερού εξαντλείται στο σημείο, που αρχίζουν οι εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης του ακινήτου.
- 3.2 Η χορήγηση νερού γίνεται με τεχνική εγκατάσταση, που συνδέεται σε αγωγό ύδρευσης. Η εγκατάσταση αυτή, στην οποία συμπεριλαμβάνεται και ο υδρομετρητής, ονομάζεται παροχή. Η παροχή συνδέεται μόνιμα με το ακίνητο για την υδροδότηση του οποίου τοποθετήθηκε εξ αρχής, έστω κι αν αυτό αλλάξει κυριότητα και δεν μεταφέρεται για να υδρεύσει άλλο ακίνητο, ακόμη και αν αυτό ανήκει στον ίδιο ιδιοκτήτη.
- 3.3 Ο Δήμος Άνδρου έχει την κυριότητα της παροχής και του υδρομετρητή, ενώ ο ιδιοκτήτης του ακινήτου, στο οποίο έχουν χορηγηθεί, έχει το δικαίωμα χρήσης για την ύδρευσή του.
- 3.4 Ο ιδιοκτήτης του υδρευόμενου ακινήτου έχει υποχρέωση να φροντίζει για τη διατήρηση της καλής κατάστασης του φρεατίου και της ειδικής κατασκευής τοποθέτησης υδρομετρητών, καθώς και των εξαρτημάτων της παροχής, που περιέχονται σε αυτά.
- 3.5 Όταν το ακίνητο δεν κατοικείται, ο ιδιοκτήτης μπορεί με αίτησή του, να ζητήσει τη διακοπή της υδροδότησης για πρόληψη πιθανών διαρροών από τις εσωτερικές εγκαταστάσεις, με καταβολή παραβόλων διακοπής και επανασύνδεσης.
- 3.6 Για αποφυγή πιθανών διαρροών από τις εσωτερικές εγκαταστάσεις για τις οποίες ο Δήμος Άνδρου δεν ευθύνεται, ο υδρευόμενος οφείλει να παρακολουθεί την κατανάλωση του υδρομετρητή, σε τακτά χρονικά διαστήματα.
- 3.7 Ο εκάστοτε ιδιοκτήτης του ακινήτου έχει το αποκλειστικό δικαίωμα υποβολής της αίτησης υδροδότησής του.

3.8 Τα ακίνητα που βρίσκονται σε περιοχή αρμοδιότητας του Δήμου Άνδρου και πληρούν τις προϋποθέσεις υδροδότησης, με βάση τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού, υδροδοτούνται αποκλειστικά και μόνο από αυτόν.

3.9 Ο Δήμος Άνδρου έχει το δικαίωμα να ελέγχει τις εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης του ακινήτου και των παραρτημάτων του, όσον αφορά την τήρηση των όρων του παρόντος κανονισμού.

3.10 Οι υδρευόμενοι υποχρεούνται να παρέχουν τις απαιτούμενες διευκολύνσεις στα αρμόδια όργανα του Δήμου Άνδρου, για την πραγματοποίηση των σχετικών ελέγχων, σε περίπτωση δε άρνησης, είναι δυνατή η διακοπή της υδροδότησης.

3.11 Ιεράρχηση υδρευτικών αναγκών

Οι ανάγκες για κατανάλωση νερού από τα δημοτικά δίκτυα ύδρευσης ιεραρχούνται ως εξής:

α) Με απόλυτη προτεραιότητα ικανοποιούνται οι ανάγκες των οικιών και των καταστημάτων. Εφόσον απομένει πλεόνασμα διατίθεται κατά σειρά για το πότισμα των ζώων, την υδροδότηση των κτηνοτροφικών μονάδων, βιομηχανικών, βιοτεχνικών και τουριστικών εγκαταστάσεων, την ύδρευση ανθοκήπων και καλλωπιστικών φυτών, εντός οικισμών του Δήμου Άνδρου.

β) Απαγορεύεται η χρήση του πόσιμου νερού, για την άρδευση κηπευτικών και λαχανοκομικών ειδών και λήψη νερού με υδροφόρα (βυτία) από τα δίκτυα ύδρευσης του Δήμου Άνδρου.

γ) Ο Δήμος Άνδρου φροντίζει την ικανοποίηση των υδρευτικών αναγκών ανθρώπινης κατανάλωσης, όλων των οικισμών, ακόμα και με τη μεταφορά νερού με κάθε πρόσφορο μέσο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΙΙ

Άρθρο 4

Τεχνικοί και οικονομικοί όροι

Αγωγοί – ιδιοκτησία του δικτύου ύδρευσης:

4.1 Οι αγωγοί διακρίνονται σε τροφοδοτικούς και αγωγούς διανομής. Από τροφοδοτικούς αγωγούς δεν χορηγούνται παροχές για την υδροδότηση ακινήτων, επίσης δεν χορηγούνται παροχές απευθείας από δεξαμενές ύδρευσης.

4.2 Οι αγωγοί διανομής του δικτύου ύδρευσης ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου Άνδρου, ανεξάρτητα από τον τρόπο και την πηγή χρηματοδότησης των δαπανών προμήθειας και τοποθέτησης.

4.3 Τα τμήματα των σωληνώσεων, που συνδέουν τους αγωγούς διανομής έως τον υδρομετρητή, ανήκουν στον Δήμο Άνδρου, ενώ το τμήμα από τον υδρομετρητή μέχρι τα οικοπέδα ή τις οικοδομές των υδροληπτών, ανήκουν στην ιδιοκτησία των τελευταίων.

4.4 Κάθε βλάβη, που προκαλείται στο δίκτυο ή τις εγκαταστάσεις του Δήμου από τρίτους, αποκαθίσταται από αυτούς και η δαπάνη της πλήρους αποκατάστασης καταλογίζεται στους υπαίτιους. Η δαπάνη αυτή περιλαμβάνει έξοδα επισκευής της βλάβης, την αξία του απολεσθέντος νερού, καθώς και την αποθετική ζημιά.

Ο όγκος του απολεσθέντος νερού, προσδιορίζεται με βάση την υφιστάμενη μεθοδολογία της υδραυλικής επιστήμης.

Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Άνδρου καθορίζεται ο τρόπος υπολογισμού της ποσότητας του απολεσθέντος νερού, η κατηγορία του εφαρμοζόμενου τιμολογίου και η αξία της αποθετικής ζημιάς.

Άρθρο 5

Σύνδεση ακινήτων με το δίκτυο ύδρευσης

5.1 Η υδροδότηση ακινήτων, τα οποία βρίσκονται σε εξυπηρετούμενες περιοχές από τα δημοτικά δίκτυα ύδρευσης, γίνεται ύστερα από αίτηση των ενδιαφερομένων ιδιοκτητών των ακινήτων προς τον Δήμο Άνδρου.

Στην αίτηση αναγράφονται τα στοιχεία του αιτούντα (όνομα, επώνυμο, πατρώνυμο ή συζυγώνυμο, διεύθυνση, Α.Φ.Μ., τηλέφωνο), το είδος και η θέση του ακινήτου, ο σκοπός της υδροδότησης (οικιακή, επαγγελματική ανάγκη κ.λ.π.), καθώς και η αποδοχή των όρων του παρόντος κανονισμού

ύδρευσης. Η αίτηση θα πρέπει να συνοδεύεται με το συμβόλαιο του ακινήτου ή την άδεια οικοδομής.

5.2 Η υδροδότηση ακινήτων, τα οποία βρίσκονται σε περιοχές εκτός ορίων οικισμού και γενικά σε περιοχές, όπου δεν έχουν επεκταθεί τα δημοτικά δίκτυα ύδρευσης, υποβάλλεται από τον ενδιαφερόμενο, μαζί με την αίτηση και την άδεια οικοδομής, υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986, ότι αναλαμβάνει ο ίδιος τα έξοδα επέκτασης του δικτύου. Στην περίπτωση αυτή, εφόσον είναι τεχνικά δυνατόν και ύστερα από πρόταση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Άνδρου, ο Δήμος ικανοποιεί το αίτημα και καθορίζει το ύψος της δαπάνης, που υποχρεούται να πληρώσει ο αιτών. Η επίβλεψη του έργου γίνεται από την εν λόγω Τεχνική Υπηρεσία. Απαγορεύεται η σύνδεση σε έκταση γης (χωράφι), χωρίς την ύπαρξη κτίσματος.

Άρθρο 6

Δικαίωμα σύνδεσης

Για την υδροδότηση οποιουδήποτε ακινήτου, προκαταβάλλεται από τον ενδιαφερόμενο στον Δήμο Άνδρου, το καθοριζόμενο κάθε φορά, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του, δικαίωμα σύνδεσης. Το διπλότυπο είσπραξης για τη σύνδεση, θα ζητείται οπωσδήποτε από τον αδειούχο υδραυλικό, προκειμένου να γίνει η σύνδεση της παροχής.

Άρθρο 7

Αυθαίρετη σύνδεση

7.1 Σε περίπτωση σύνδεσης του ακινήτου με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης, χωρίς την άδεια του Δήμου Άνδρου και χωρίς την προκαταβολή του δικαιώματος σύνδεσης, με απόφαση του Δημάρχου Άνδρου σε βάρος του παραβάτη, επιβάλλεται πρόστιμο, που καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με διακοπή της υδροδότησης και κινείται εναντίον του η διαδικασία ποινικής δίωξης, καθώς και αστικής αποκατάστασης της προκληθείσας ζημιάς στον Δήμο. Η καταναλωθείσα ποσότητα νερού τιμολογείται με την πενταπλάσια από την ισχύουσα τιμή, όπου υπάρχουν μετρητές, διαφορετικά κατά προσέγγιση της υπηρεσίας.

7.2 Ίδια διαδικασία επιβολής προστίμου, ποινικής δίωξης και αστικής αποκατάστασης επιβάλλεται και στον υδραυλικό εγκαταστάτη της αυθαίρετης σύνδεσης.

Άρθρο 8

Επανασύνδεση

Σε περίπτωση επανάληψης της υδροδότησης που διακόπηκε:

α) για την αυθαίρετη σύνδεση ακολουθείται η διαδικασία της αρχικής σύνδεσης.

β) για λοιπές περιπτώσεις καταβάλλεται από τον υδρολήπτη το τέλος επανασύνδεσης, που καθορίζεται κάθε φορά με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Άνδρου και εξοφλείται ταυτόχρονα ολοσχερώς το χρέος, που είχε τυχόν δημιουργηθεί κατά τον χρόνο λειτουργίας της παροχής.

Άρθρο 9

Εργασία και υλικά σύνδεσης

9.1 Οι εργασίες, που είναι απαραίτητες για τη σύνδεση των ακινήτων με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης, εκτελούνται είτε από τον Δήμο Άνδρο, εφόσον διαθέτει το κατάλληλο προσωπικό, είτε από τον ιδιώτη και από ειδικό τεχνίτη (υδραυλικό-αδειούχο εγκαταστάτη), με την επίβλεψη του Δήμου Άδρου.

9.2 Οι σωλίνες σύνδεσης θα έχουν διάμετρο παροχής $\frac{1}{2}$ " της ίντσας, η δε λήψη θα γίνεται πάντοτε από το άνω μέρος του αγωγού υπογείως και ποτέ από το κάτω μέρος ή τις παρειές του αγωγού. Για διάμετρο παροχής πάνω από $\frac{1}{2}$ " και κατά ανώτατο όριο 1" ίντσας, απαιτείται έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου Άνδρου, με ανάλογη χρέωση και με εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

9.3 Οι δαπάνες προμήθειας των υλικών και εκτέλεσης των εργασιών σύνδεσης βαρύνουν σε κάθε περίπτωση τον υδρολήπτη.

9.4 Οι τιμές των υλικών και εργασιών, που εκτελεί ο Δήμος Άδρου για λογαριασμό των υδροληπτών, καθορίζονται με τεχνική περιγραφή και εκτίμηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Άρθρο 10

Επισκευή και συντήρηση των δικτύων ύδρευσης

Η επισκευή, η συντήρηση και η αντικατάσταση των δικτύων πραγματοποιούνται από τον Δήμο Άνδρου.

Η επέκταση των δικτύων πραγματοποιείται από τον Δήμο, ανάλογα με τις εμφανιζόμενες κάθε φορά ανάγκες, καθώς και τις οικονομικές δυνατότητες.

Άρθρο 11

Παροχές

α) Οι παροχές τοποθετούνται κάθετα προς τον αγωγό, που τις τροφοδοτεί και καταλήγουν είτε σε φρεάτιο, είτε εντός ειδικής κατασκευής, που τοποθετούνται οι υδρομετρητές. Στην περίπτωση φρεατίου αυτό τοποθετείται στο πεζοδρόμιο μπροστά από το ακίνητο.

β) Οι παροχές που υδρεύουν το ίδιο ακίνητο, τοποθετούνται συγκεντρωμένες σε μια θέση.

Ο Δήμος Άνδρου δεν ευθύνεται για οποιεσδήποτε ενέργειες απαιτηθούν (άδεια τομής, εκσκαφές, επαναφορές κλπ.), στο τμήμα από τη θέση του φρεατίου του υδρομετρητή, μέχρι το ακίνητο. Προς τον σκοπό αυτό κατατίθεται τραπεζική εγγύηση υπέρ του Δήμου, για επαναφορά του οδοστρώματος στην προηγούμενη κατάσταση.

Άρθρο 12

Υδρομετρητές

12.1 Για κάθε υδρευόμενο χώρο (διαμέρισμα, μονοκατοικία, κατάστημα, κ.λ.π.) γίνεται ξεχωριστή παροχή και χρησιμοποιείται ξεχωριστός υδρομετρητής. Στην περίπτωση, που δεν υπάρχει ξεχωριστή παροχή για κάθε υδρευόμενο χώρο και από έναν υδρομετρητή υδρεύονται πάνω από ένα διαμέρισμα, κατάστημα κ.λ.π., τότε τα τέλη ύδρευσης του άρθρου 19 του παρόντος χρεώνονται από τον Δήμο Άνδρο ως εξής:

α) Το πάγιο τέλος πληρώνουν όλοι οι ιδιοκτήτες των ακινήτων, που υδροδοτούνται από τον μοναδικό υδρομετρητή.

β) Το τέλος κατανάλωσης επιβαρύνει τον ιδιοκτήτη του υδρομετρητή. Σε περίπτωση που η παροχή υδροδοτεί ακίνητο διαφορετικών χρήσεων, η χρέωση γίνεται με το ανάλογο τιμολόγιο.

12.2 Οι υδρομετρητές προμηθεύονται από τους υδρολήπτες και τοποθετούνται από τον Δήμο Άνδρο, με χρέωση της δαπάνης στον λογαριασμό του νερού ή από αδειούχο υδραυλικό, με δαπάνη του υδρολήπτη, ο τύπος δε αυτών πρέπει να είναι σύμφωνος με τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου.

12.3 Οποιαδήποτε επέμβαση στον υδρομετρητή, που αποσκοπεί στην ανατροπή ή την παρεμπόδιση της καταμέτρησης κατανάλωσης νερού ή στη διαγραφή ποσότητας νερού, που έχει καταναλωθεί, συνεπάγεται τη διακοπή της υδροδότησης και την επιβολή σε βάρος του υδρολήπτη προστίμου, ίσου με το πενταπλάσιο του μέσου όρου κατανάλωσης των δύο (2) τελευταίων περιόδων καταμέτρησης.

Επίσης, αν κατά το διάστημα της λήψης των ενδείξεων διαπιστωθεί ότι το φρεάτιο είναι σκεπασμένο ή για οποιοδήποτε λόγο, δεν είναι δυνατή η πρόσβαση στο φρεάτιο ή στην ειδική κατασκευή, που είναι τοποθετημένοι οι υδρομετρητές, ο Δήμος Άνδρος έχει το δικαίωμα να χρεώνει τον υδρευόμενο με τεκμαρτή κατανάλωση, μέχρι να γίνει δυνατή η λήψη πραγματικής ένδειξης, οπότε θα γίνει αναμόρφωση του λογαριασμού.

12.4 Ο Δήμος Άνδρου δεν έχει καμία ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά προκληθεί από διαρροή, κατά το χρονικό διάστημα που το φρεάτιο θα παραμείνει σκεπασμένο.

Επίσης, έχει το δικαίωμα, σε περίπτωση κάλυψης του φρεατίου, να απαιτήσει από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου την αποκάλυψη του ή να προβεί με προσωπικό του σε αυτήν, χρεώνοντας τον ιδιοκτήτη με τη σχετική δαπάνη.

Οι υδρολήπτες υποχρεούνται να ενημερώνουν την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου αυθημερόν για κάθε ανωμαλία ή βλάβη υδρομετρητών ή διαρροή σωλήνων.

Ο υδρευόμενος έχει το δικαίωμα να ζητήσει τον έλεγχο της καλής λειτουργίας του υδρομετρητή.

12.5 Απαγορεύεται απόλυτα, από τον υδρομετρητή παροχής οποιουδήποτε ακινήτου, η υδροδότηση άλλου ακινήτου, χωρίς τοποθέτηση ίδιου υδρομετρητή, καθώς επίσης και η μετατόπιση υδρομετρητή, χωρίς την άδεια και την επίβλεψη του Δήμου Άνδρου.

12.6 Σε κάθε περίπτωση, οι τοποθετούμενοι υδρομετρητές, φέρουν κατά την τοποθέτησή τους, μηδενική ένδειξη.

Άρθρο 13

Χώρος υδρομετρητών

13.1 Οι υδρομετρητές τοποθετούνται σε ειδικά φρεάτια, στο πεζοδρόμιο ή διαφορετικά έξω από το όριο της ιδιοκτησίας και σε εμφανές σημείο. Ο χώρος αυτός πρέπει να είναι φωτεινός και εύκολα προσπελάσιμος και να βρίσκεται κοντά στην είσοδο της οικοδομής. Για συνδέσεις υδροδότησης ακινήτων, που βρίσκονται μακριά από τον αγωγό διανομής, ο υδρομετρητής τοποθετείται πλησίον του αγωγού υδροληψίας, σύμφωνα με τις οδηγίες της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου Άνδρου.

13.2 Απαγορεύεται η τοποθέτηση του υδρομετρητή σε ιδιόκτητο χώρο, ώστε να υπάρχει πάντα η δυνατότητα καταμέτρησης και ελέγχου από την υπηρεσία του Δήμου Άνδρου.

13.3 Απαγορεύεται η διέλευση από τον χώρο των υδρομετρητών, σωληνώσεων, καυσίμων ή εγκαταστάσεων αποχέτευσης. Εάν υπάρχουν τέτοιες εγκαταστάσεις, μετατοπίζονται με φροντίδα και δαπάνες των ιδιοκτητών, μέσα σε προθεσμία πέντε (5) ημερών από τη σχετική ειδοποίηση του Δήμου Άνδρου. Εάν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία αυτή, διακόπτεται η υδροδότηση, μέχρις ότου συμμορφωθούν οι υπόχρεοι.

Άρθρο 14

Έλεγχος – συντήρηση υδρομετρητών

14.1 Η ευθύνη συντήρησης των υδρομετρητών ανήκει στον Δήμο Άνδρο. Η δαπάνη βαρύνει τον υδρολήπτη.

14.2 Ο Δήμος Άνδρου ελέγχει αυτεπάγγελα τους υδρομετρητές, όταν διαπιστώσει απόκλιση από τη συνήθη κατανάλωση. Ο έλεγχος στην περίπτωση αυτή επεκτείνεται, εάν είναι δυνατό, στις εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις του υδρολήπτη. Εάν διαπιστωθεί ότι κατά την περίοδο, για την οποία πρόκειται να εκδοθεί ο λογαριασμός ύδρευσης, ο υδρομετρητής δεν λειτουργούσε κανονικά, η χρέωση γίνεται με βάση το μέσο όρο κατανάλωσης των δύο (2) τελευταίων περιόδων καταμέτρησης. Σε περίπτωση βλάβης, που δεν επιδιορθώνεται, η αντικατάσταση γίνεται είτε από τον Δήμο ή από τον υδρολήπτη, μετά από σχετική εντολή του Δήμου. Η δαπάνη βαρύνει τον υδρολήπτη.

Άρθρο 15

Αφαίρεση υδρομετρητών

Ο υδρομετρητής αφαιρείται από τον Δήμο Άνδρου, όταν ο υδρολήπτης δεν εξοφλήσει τον λογαριασμό τελών ύδρευσης (πάγια τέλη και τέλη κατανάλωσης), μέσα σε ένα (1) έτος από την έκδοσή του.

Άρθρο 16

Διακοπή υδροδότησης

16.1 Διακοπή της υδροδότησης πραγματοποιείται στις παρακάτω περιπτώσεις:

- α) Εάν οι εσωτερικές εγκαταστάσεις του ακινήτου είναι συνδεδεμένες σε διαφορετικές παροχές.
- β) Εάν οι εσωτερικές εγκαταστάσεις του ακινήτου είναι συνδεδεμένες με δίκτυο υδροδότησης άλλου φορέα ή και με άλλη πηγή.
- γ) Σε περίπτωση λαθραίας υδροληψίας.
- δ) Εφόσον υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές ύδρευσης του ακινήτου.
- ε) Εφόσον υπάρχει κίνδυνος μόλυνσης του νερού της παροχής από ρυπογόνες ουσίες.
- στ) Κατόπιν αιτήσεως του ιδιοκτήτη του ακινήτου.
- ζ) Σε περίπτωση εμπορίας νερού.
- η) Για τεχνικούς λόγους (επισκευή και συντήρηση του δικτύου κλπ)
- θ) Όταν δεν υπάρχει επαρκής ποσότητα ύδατος.
- ι) Σε κάθε άλλη περίπτωση, που προβλέπεται από τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού και τη σύμβαση μεταξύ Δήμου Άνδρου και υδρολήπτη.

16.2 Όταν πρόκειται για προγραμματιζόμενες διακοπές, η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Άνδρου φροντίζει να ενημερώνει έγκαιρα με κάθε πρόσφορο τρόπο τους υδρολήπτες.

Σε καμία περίπτωση δεν ευθύνεται ο Δήμος Άνδρου σε αποζημίωση για βλάβες, που ενδεχομένως προκαλέσουν στους υδρολήπτες οι διακοπές ύδρευσης.

Άρθρο 17

Εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης

17.1 Η εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου πρέπει να είναι εφοδιασμένη με γενικό διακόπτη και βαλβίδα αντεπιστροφής (κλαπέ), στο πλησιέστερο δυνατό σημείο, μετά τον υδρομετρητή και σε τέτοια θέση, που να εξασφαλίζεται ο εύκολος χειρισμός του.

Αν η εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου δεν είναι εφοδιασμένη με τα ανωτέρω προβλεπόμενα, ο Δήμος Άνδρου δεν προβαίνει στη σύνδεση της παροχής, μέχρι να τακτοποιηθούν αυτά.

17.2 Η εσωτερική εγκατάσταση του υδρευόμενου ακινήτου πρέπει να περνά μέσα από κοινόχρηστους χώρους. Γενικά όμως η ύπαρξη εσωτερικών εγκαταστάσεων σε ξένες προς το υδρευόμενο ακίνητο ιδιοκτησίες, δεν υποχρεώνει το Δήμο Άνδρου σε διακοπή της υδροδότησης του ακινήτου, ούτε η ύδρευση σημαίνει την αναγνώριση δικαιώματος, πάνω στην ξένη ιδιοκτησία.

17.3 Οι εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις και συσκευές πρέπει να είναι από υλικό, που δεν δημιουργεί κίνδυνο ρύπανσης του νερού και να αντέχουν σε πίεση λειτουργίας δώδεκα (12) atm.

17.4 Απαγορεύεται η χρήση πιεστικών μηχανημάτων, εφαρμοσμένα κατ' ευθείαν στο δίκτυο ύδρευσης. Οι παραβάτες τιμωρούνται με α) διπλάσια τιμή ύδρευσης για όσο χρόνο χρησιμοποιούν το πιεστικό μηχάνημα, β) μετά την έγγραφη ειδοποίηση και την πάροδο πέντε (5) ημερών για την αποξήλωση του πιεστικού, στους μη συμμορφούμενους, διακόπτεται η παροχή, απαιτούμενης της καταβολής για επανασύνδεση, ποσού καθοριζόμενου από το Δημοτικό Συμβούλιο Άνδρου.

17.5 Απαγορεύεται η απευθείας σύνδεση βιομηχανικών, χημικών, ψυκτικών και λοιπών συναφών εγκαταστάσεων, καθώς και αντλητικών μηχανημάτων τροφοδοτούμενων από γεωτρήσεις ή άλλες πηγές, λεβήτων, εγκαταστάσεων καθαριστηρίων κλπ με το δίκτυο ύδρευσης, χωρίς την παρεμβολή υδαταποθηκών, προκειμένου να αποφευχθεί η ρύπανση του νερού και η βλάβη των εγκαταστάσεων του Δήμου Άνδρου, από ενδεχόμενη επιστροφή νερού. Για τους ίδιους λόγους, η τροφοδότηση των υδαταποθηκών θα γίνεται υποχρεωτικά με πτώση, πάνω από την ανώτατη στάθμη του νερού σε

αυτές. Η παρεμβολή βαλβίδας αντεπιστροφής ή διακόπτη δεν θεωρείται ότι διακόπτει τη σύνδεση και ότι εξασφαλίζει τον Δήμο Άνδρο από πιθανή βλάβη ή ρύπανση του δικτύου του.

17.6 Απαγορεύεται η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων, που τροφοδοτούνται από το δίκτυο ύδρευσης του Δήμου Άνδρου, με παροχή από οποιαδήποτε άλλη πηγή, έστω και αν μεσολαβούν βαλβίδες αντεπιστροφής ή διακόπτες. Στην περίπτωση αυτή ο Δήμος διακόπτει αμέσως και χωρίς ειδοποίηση την παροχή, διότι υπάρχει κίνδυνος ρύπανσης του δικτύου.

17.7 Απαγορεύεται η γείωση των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων των ακινήτων επί των υδραυλικών εγκαταστάσεων.

17.8 Απαγορεύεται η εκμετάλλευση ιδιωτικών γεωτρήσεων για την υδροδότηση ακινήτων, σε περιοχές όπου έχουν επεκταθεί τα δημοτικά δίκτυα ύδρευσης. Η λειτουργία όσων τέτοιων γεωτρήσεων υφίστανται νόμιμα, θα αποσκοπεί αποκλειστικά στην ικανοποίηση των υδρευτικών αναγκών των ιδιοκτητών τους.

Άρθρο 18

Πιέσεις λειτουργίας – μεγάλες στιγμιαίες καταναλώσεις

Πιέσεις λειτουργίας

18.1 Ο Δήμος Άνδρου έχει την υποχρέωση να εξασφαλίζει πίεση λειτουργίας τουλάχιστον δύο (2) atm στη θέση του υδρομετρητή. Η πίεση στο ίδιο σημείο δεν θα υπερβαίνει ποτέ τις δώδεκα (12) atm. Σε περιπτώσεις βλάβης ή επισκευής των εγκαταστάσεων του Δήμου Άνδρου ή περιόδους αιχμής είναι δυνατόν για ορισμένο χρονικό διάστημα να προκληθεί πτώση της πίεσης κάτω του ελαχίστου ορίου ή και διακοπή της υδροδότησης. Ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη για τυχόν βλάβες, που είναι δυνατόν να προκληθούν σε μηχανήματα ή άλλες εγκαταστάσεις από το γεγονός αυτό, ούτε υποχρέωση αποζημίωσης.

Αν για οποιοδήποτε λόγο υπάρχει ανάγκη συνεχούς υδροδότησης ή υδροδότησης σταθερής πίεσης ή πίεσης μεγαλύτερης της ελάχιστης, πρέπει ο υδρευόμενος να εξασφαλίζει αυτή με αποθήκευση νερού σε δεξαμενή του ή με οποιοδήποτε άλλο κατάλληλο τρόπο και ειδικότερα στα εκτός οικισμού κτίσματα.

Μεγάλες στιγμιαίες καταναλώσεις

18.2 Ο Δήμος Άνδρου δεν είναι υποχρεωμένος να ικανοποιεί απαιτήσεις μεγάλων στιγμιαίων καταναλώσεων, για περιορισμένα χρονικά διαστήματα, μέσα στο εικοσιτετράωρο.

Στις περιπτώσεις αυτές, ο υδρολήπτης οφείλει να εξασφαλίσει την απαιτούμενη επιπλέον ποσότητα νερού, μέσω δεξαμενής του.

Υδροδότηση μεγάλων καταναλωτών

18.3 Μεγάλοι καταναλωτές, που υδροδοτούνται μέσω ειδικών παροχών με διάμετρο υδρομετρητή έως της 1΄ ίντσας, εφόσον το κρίνει η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Άνδρου, ανάλογα με τις δυνατότητες του δικτύου ύδρευσης της περιοχής, υποχρεούνται να διαθέτουν δεξαμενή αποθήκευσης νερού, κατάλληλης χωρητικότητας, ώστε να καλύπτονται οι καταναλώσεις αιχμής τους.

Άρθρο 19

Τέλη ύδρευσης - Τιμολόγια ύδρευσης

19.1 Τα τέλη ύδρευσης είναι ανταποδοτικά έσοδα του Δήμου Άνδρου, που προορίζονται να καλύψουν:

α) τις δαπάνες διοίκησης, συντήρησης και λειτουργίας των δημοτικών δικτύων ύδρευσης και β) τις δαπάνες απόσβεσης των επενδεδυμένων κεφαλαίων.

19.2 Τα τέλη ύδρευσης καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Άνδρου και βεβαιώνονται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

19.3 Η τιμή μονάδος του νερού, το πάγιο τέλος, το τέλος σύνδεσης, διακοπής και επανασύνδεσης της παροχής διαμορφώνονται σύμφωνα με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Άνδρου.

19.4 Κατηγορίες τιμολογίων ύδρευσης.

α) Οικιακό,

- β) Επαγγελματικό – βιομηχανικό- βιοτεχνικό,
- γ) Γεωργικό (στάβλοι),
- δ) Εφοδιασμού πλοίων,
- ε) Κοινωνικό,
- στ) Ειδικό,
- η) Υφιστάμενων υπαίθριων.

19.5 Ο υδρευόμενος έχει υποχρέωση να εξοφλεί την αξία του νερού που κατανάλωσε, βάσει των ενδείξεων του υδρομετρητή της παροχής του, καθώς και κάθε σχετική νόμιμη επιβάρυνση, που αναγράφεται στο έντυπο του λογαριασμού του. Οι ημερομηνίες καταμέτρησης των καταναλώσεων των υδροληπτών, όλων των κατηγοριών, καθώς και η έκδοση των λογαριασμών, καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Άνδρου.

Ο Δήμος Άνδρου δεν υποχρεούται να αποστέλλει λογαριασμούς επί αποδείξει, αλλά με απλή ταχυδρομική αποστολή ή οποιοδήποτε άλλο μέσο, καθοριζόμενο από αυτόν.

19.6 Ο Δήμος Άνδρου δεν έχει καμία ευθύνη, αν η κατανάλωση ή μέρος αυτής, οφείλεται σε διαρροή από βλάβη των εσωτερικών εγκαταστάσεων ή σε οποιαδήποτε άλλη αιτία. Ο υδρευόμενος έχει υποχρέωση να καταβάλλει την αξία της κατανάλωσης, όπως αυτή καταγράφεται από τον υδρομετρητή.

19.7 Ουδείς εκ των υδροδοτούμενων φυσικών ή νομικών προσώπων, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, απαλλάσσεται της υποχρέωσης καταβολής τελών ύδρευσης.

Άρθρο 20

Διαδοχή καταναλωτή

20.1 Σε περίπτωση μεταβολής στην ιδιοκτησία του ακινήτου, ο νέος ιδιοκτήτης υποχρεούται να ενημερώσει την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Άνδρου για τη μεταβολή και να καταβάλλει τυχόν ανεξόφλητες μέχρι τότε οφειλές. Διαφορετικά γίνεται διακοπή της παροχής και δεν επανασυνδέεται το ακίνητο, ούτε παρέχεται νέα σύνδεση, χωρίς την εξόφληση των παλαιών οφειλών. Εάν κατά τον χρόνο της μεταβολής, είχε διακοπεί η υδροδότηση, αυτή δεν επαναλαμβάνεται πριν εξοφληθούν πλήρως τα οφειλόμενα χρέη.

20.2. Σε περίπτωση μίσθωσης του ακινήτου, η χρέωση γίνεται στον ενοικιαστή, μετά από αίτηση του ιδιοκτήτη, από την ημερομηνία της αίτησης και με καταβολή εγγυήσεως από τον ενοικιαστή. Ο ιδιοκτήτης είναι υπεύθυνος να ενημερώνει τον Δήμο Άνδρου για τη λήξη της μίσθωσης. Μετά τη λήξη της μίσθωσης, τυχόν ληξιπρόθεσμες οφειλές βαρύνουν τον ενοικιαστή και ο Δήμος θα προβαίνει στη διακοπή της παροχής. Για την επανασύνδεση τηρείται η διαδικασία της νέας παροχής

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΙΙΙ

Άρθρο 21

Κυρώσεις

Όποιος παραβαίνει τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού τιμωρείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 459 του Ποινικού Κώδικα.

Η άσκοπη χρήση νερού ελέγχεται από Επιτροπή, συγκροτούμενη από τον Δήμαρχο Άνδρου.

Η άσκοπη και αλόγιστη χρήση νερού, θεωρείται παράβαση και τιμωρείται με διοικητικό πρόστιμο.

Το ύψος των διοικητικών προστίμων, τα οποία επιβάλλονται από τα αρμόδια όργανα του Δήμου Άνδρου, καθορίζεται ως εξής:

- Διοικητικό πρόστιμο για κακοδιαχείριση στη χρήση νερού : τρακόσια (300,00) ευρώ.
- Διοικητικό πρόστιμο σε περίπτωση υποτροπής μέσα στην ίδια περίοδο απαγόρευσης : πεντακόσια (500,00) ευρώ.

Άρθρο 22**Επίλυση διαφορών - αμφισβητήσεων**

Η επίλυση των διαφορών και αμφισβητήσεων γενικά, αναφορικά με τη βεβαίωση του ετήσιου παγίου τέλους ύδρευσης και του τέλους κατανάλωσης ύδατος, γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1468 (ΦΕΚ 109/Α'/01.08.1984) με προσφυγή στην αρμόδια επιτροπή επίλυσης φορολογικών διαφορών και αμφισβητήσεων, με συμβιβασμό του άρθρου 7§8 του Ν. 2307 (ΦΕΚ 113/Α'/15.06.1995).

Άρθρο 23**Έναρξη ισχύος**

- Η ισχύς του παρόντος Κανονισμού αρχίζει από την ημερομηνία έγκρισής του από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου.
- Ο παρών Κανονισμός θα αναρτηθεί στο ΔΙΑΥΓΕΙΑ, στον πίνακα ανακοινώσεων και στην ιστοσελίδα του Δήμου Άνδρου, ενώ περίληψή της θα δημοσιευθεί σε μια (1) ημερήσια εφημερίδα των Κυκλάδων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί υποχρεωτικά, κατά το πλήρες κείμενό της, στο δημοτικό κατάστημα του Δήμου, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται από το άρθρο 284.

Περίληψη της παρούσας να δημοσιευτεί σε μία ημερήσια εφημερίδα του ν. Κυκλάδων.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 196/2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

(υπογραφή)

Μπάλλας Ελευθέριος

ΤΑ ΜΕΛΗ

(υπογραφές)

Τσατσομοίρου Αθηνά
 Βιδάλης Νικόλαος
 Μακρή Αθηνά
 Γιαννίσης Δημήτριος
 Τρανάκος Γεώργιος
 Θεοδωράκης Διαμαντής
 Σουσουδης Θεοδόσιος
 Αδάμης Βασίλειος
 Στεφάνου Νικόλαος
 Τηνιακός Δημήτριος
 Μπιθικότση Αναστασία
 Τσαούσης Σπυρίδωνας
 Αντώνογλου Αντώνιος
 Μπακέλας Ιωάννης
 Μουστάκας Νικόλαος
 Βενετική Μαρία

Ακριβές απόσπασμα
 Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
 Μπάλλας Ελευθέριος